

Appartamento in costruzione p.t. ampio garage giardino mansardalavatoio 2degpiano



Luogo **Marche, Folignano**
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Folignano fraz. Case di Coccia (bassa) fabbricato in costruzione come da foto con lavori standard da eseguire per circa 50.000 euro e valore commerciale finito medio di 169.000 euro
Esposizione su tre lati est sud ovest
Struttura in cemento armato robustissima poiché edificata per uso artigianale (poi variato in residenziale)
Giardino/orto di proprietà esclusiva di 200 mq circa con scavo per gettata per spazio ricreativo, gazebo o casetta in legno
Garage mq 50 circa per 4 auto tra medie e piccole con comodo ingresso (larghezza cm 300 x altezza cm 235 contro lo standard di 230x230 utili) e spazio di manovra antistante di 7,5 mt
Mansarda al secondo piano (lavatoio catastale) di 50 mq con accesso a porzione di tetto calpestabile e già collegata all'impianto idrico dell'appartamento
Totali realizzabili 4 camere, tre bagni, 2 cucine, 2 sale
Possibile ingresso indipendente adatto per persone a bassa capacità motoria in villa di soli 4 appartamenti senza spese condominiali
Ampi spazi condominiali intorno a tutti e 4 i lati
Impianto idrico realizzato nuovo con predisposizione termocamino e caldaia gas naturale
Sanitari e rubinetteria nuovi in dotazione
Infissi alluminio doppio vetro
Ottimo vicinato
Causa stato di avanzamento lavori NON E' POSSIBILE ACCEDERE A MUTUO (salvo dopo primi lavori)
Possibile PERMUTA con appartamento abitabile in città di Ascoli Piceno primo o secondo piano Chiudi



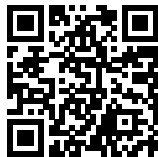
Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



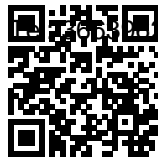
Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



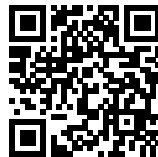
Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>



Appartamento in costruzione
p.t. ampio garage giardino
mansardalavatoio 2degpiano
<https://www.annunci.it/x-406649-z>