Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza (525.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Monza**
https://www.annuncici.it/x-406930-z

Proponiamo a Monza, in zona semicentrale, che consente di raggiungere in pochi minuti a piedi la stazione FS e il Centro Storico della città, caratterizzata dalla presenza di diverse attività commerciali e di servizi di ogni genere, mezzi pubblici di superficie, posta, scuole e supermercati. Ufficio a reddito con un indice di redditività del 7,04% lordo già locato a primaria società leader del settore odontoiatrico.
La soluzione è così composta:
350 mq al piano S1 fuoriterra in ottimo stato di conservazione sia per quanto riguarda l'immobile, sia per i macchinari, ottima distribuzione degli spazi, con ampia sala d'attesa con reception, diverse sale visita, camera oscura, servizi igienici a norma sia per personale che per clientela, spogliatoio, achivio e magazzino.
54 mq al piano terra utilizzato come archivio e uffico del personale e servizio.
Conclude la proprietà un box singolo.
L'immobile si trova all'interno di un condominio di 7 piani in ottimo stato, oltre al quale sono già state deliberate e concluse opere di manutenzione straordinaria come il rifacimento del tetto e del cortile.
Ottimo investimento in grado di garantire un immediato e sicuro reddito. Chiudi

Tel: 0398880070

Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z
Immobile di 350 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Monza https://www.annuncici.it/x-406930-z