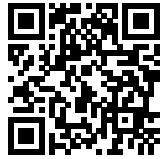


# Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari (560.000 EUR)



Luogo **Puglia, Bari**  
<https://www.annuncici.it/x-406941-z>



In una delle zone più signorili della città di Bari, all'interno di un esclusivo complesso residenziale di sole 10 unità abitative denominato Residence De Gasperi 499, proponiamo in vendita splendide e rifinite ville unifamiliari.

Si tratta di abitazioni dotate di:

- ampie vetrate e zone esterne abitabili
- massimo standard qualitativo delle finiture
- box auto
- impianti tecnologici a bassa emissione

In termini di ecosostenibilità ed efficientamento energetico, le abitazioni in classe A4, grazie all'impianto fotovoltaico per ciascuna unità abitativa e agli isolamenti termici di murature e serramenti, sono capaci di ottenere un bilancio tra energia consumata ed energia prodotta molto vicino allo zero.

Le abitazioni dotate di comfort e funzionali sono adatte a rispecchiare le esigenze abitative di tutti, grazie alla posizione strategica e al massimo standard qualitativo e tecnologico.

Tipologia VILLA B4  
piano terra mq. 95,  
piano tavernetta mq. 90,  
box auto doppio mq. 32,

giardino e patii mq. 100.

Altre tipologie:

VILLA B5

piano terra mq. 92,50,

piano interrato mq. 32,

box auto doppio mq. 32,

giardino e patii mq. 100 circa.

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari

<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari

<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari

<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari

<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari

<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari  
<https://www.annuncici.it/x-406941-z>

---

terrazzo mq. 92,  
€ 610.000,00.

Tipologia VILLA B1,  
piano terra mq. 93,  
piano tavernetta mq. 176,  
box auto doppio mq. 32,  
giardino e patii mq. 246,  
primo piano mq. 55,  
terrazzo mq. 91.50,  
€ 660.000,00.

Consegna prevista Marzo 2025

In collaborazione con Castronuovo Immobiliare.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita può contattarci al numero 080 63.35 Chiudi

Tel: 0805236335