## Villa di 209 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Bari (560.000 EUR)



Luogo Puglia, Bari https://www.annuncici.it/x-406941-z



In una delle zone più signorili della città di Bari, all'interno di un esclusivo complesso residenziale di sole 10 unità abitative denominato Residence De Gasperi 499, proponiamo in vendita splendide e rifinite ville unifamiliari.

Si tratta di abitazioni dotate di:

- ampie vetrate e zone esterne abitabili
- massimo standard qualitativo delle finiture
- box auto
- impianti tecnologici a bassa emissione

In termini di ecosostenibilità ed efficientamento energetico, le abitazioni in classe A4, grazie all'impianto fotovoltaico per ciascuna unità abitativa e agli isolamenti termici di murature e serramenti, sono capaci di ottenere un bilancio tra energia consumata ed energia prodotta molto vicino allo zero.

Le abitazioni dotate di comfort e funzionali sono adatte a rispecchiare le esigenze abitative di tutti, grazie alla posizione strategica e al massimo standard qualitativo e tecnologico.

Tipologia VILLA B4 piano terra mg. 95, piano tavernetta mq. 90, box auto doppio mq. 32,

















2 con 5 locali in vendita a ⊒.



⊒. con 5



⊒. con 5



terrazzo mq. 92, € 610.000,00.

Tipologia VILLA B1, piano terra mq. 93, piano tavernetta mq. 176, box auto doppio mq. 32, giardino e patii mq. 246, primo piano mq. 55, terrazzo mq. 91.50, € 660.000,00.

Consegna prevista Marzo 2025

In collaborazione con Castronuovo Immobiliare.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita può contattarci al numero 080 63.35 Chiudi

Tel: 0805236335