

# Appartamento in Via Vigne (115.000 EUR)



Luogo

Campania, Castelnuovo Cilento

<https://www.annunciici.it/x-407395-z>



Castelnuovo Cilento (Sa), Via Nazionale. Nella centralissima Fraz. Velina, ed allo stesso tempo logisticamente favorevole in quanto trovasi a 10 minuti di macchina da Vallo della Lucania, da Ascea Marina e da Casal Velino Marina ed a 5 km dallo svincolo di Vallo Scalo della S.P.430, disponiamo, in parco dal contesto signorile ed in un complesso residenziale di recente costruzione, di alloggi di diversa metratura con ingresso da corte condominiale antistante in parte pavimentata ed in parte ad aiuola, composti da: ampio living con angolo cottura, due camere da letto disimpegnate e bagno con doccia oltre balcone prospiciente la zona giorno. Completa la proprietà un garage di circa 25 mq. con accesso diretto dalla prospiciente corte condominale ovvero dalla scala condominiale interna ed un posto auto scoperto su area comune. Per l' ubicazione, per tipologia e metrature, le soluzioni sono indicate oltre per la classica destinazione ad uso prima casa anche come valida alternativa per chi volesse optare per un investimento finalizzato ad una confortevole seconda casa ovvero ad una locazione annuale, vista la buona richiesta nella zona di immobili similari, che garantirebbe una ottima redditività annua. Il fabbricato fu realizzato con materiali e rifiniture di prim'ordine ed è stato costruito nel rispetto delle normative attualmente vigenti in materia di antisismicità e nel rispetto delle normative per il risparmio e contenimento energetico. Le unità immobiliari sono termo autonome con impianto di riscaldamento a gpl con elementi radianti. Chiudi

Appartamento in Via Vigne

<https://www.annunciici.it/x-407395-z>

Appartamento in Via Vigne

<https://www.annunciici.it/x-407395-z>