

# Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano (950.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Bologna**  
<https://www.annunci.it/x-408046-z>

Bologna Strada Maggiore AMPIO QUADRILocale su due livelli Nel palazzo signorile ubicato a Bologna, nell'antico centro cittadino, all'interno della cerchia delle Mura, in un contesto di grande importanza storico-culturale e artistica, proponiamo QUADRILocale su due livelli, composto da ampio ingresso su ampio soggiorno con doppio terrazzo, cucina abitabile , due bagni. tre camere matrimoniali con cabine armadio. Interessante per la posizione strategica e la comodità ai principali servizi. Palazzo Angelelli, con accesso e portico su Strada Maggiore, è un palazzo nobile affacciato su una strada primaria del centro storico di Bologna. Palazzo Angelelli è a circa 200 metri da Porta Maggiore ed è quindi ben collegato con l'anello veicolare dei Viali di circoscrizione e con gli assi radiali dal centro verso la periferia. È una zona di massimo pregio per i valori immobiliari che si collocano tra i più elevati della città. Un bel portico di cinque arcate con volte a crociera, si allinea sulla Strada Maggiore dove si trova il monumentale portale di ingresso. L'impianto distributivo interno è articolato nella tipica loggia passante che attraversa in direzione Nord-Sud tutto il fabbricato e collega Strada Maggiore con il giardino, di dimensioni generose con bellissimi alberi ad alto fusto. La loggia è di impianto monumentale con colonne e belle volte a crociera e a botte; i portali di ingresso alle unità immobiliari sono decorati con fregi e sculture in pietra; lo scalone fu realizzato dal Dotti nel XVIII secolo quando il fabbricato assunse la configurazione attuale. Esistono ben cinque cortiletti interni di ampie dimensioni che permettono di illuminare ed areare adeguatamente anche le parti interne dell'edificio: circostanza questa di indubbio pregio e non frequente nei palazzi nobiliari d'epoca. Per i mezzi privati e? possibile trovare parcheggio nel cortile interno, ad uso esclusivo. Un secondo accesso carrabile al giardino del Palazzo si trova in via Fondazza e il passaggio consente di accedere con le auto per la sosta. Classe energetica a fine lavori. Rif. N027 € 950000 - Non è

dovuta mediazione. Chiudi



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano



<https://www.annunci.it/x-408046-z>  
Quadrilocale in vendita a Bologna, Santo stefano

3256