

# Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470 (23.992 EUR)













Luogo **Calabria, Castiglione Cosentino**  
<https://www.annunci.it/x-408821-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. **NON E' POSSIBILE EFFETTUARE I SOPRALLUOGHI IN QUANTO L'IMMOBILE RISULTA INACCESSIBILE** Vendesi laboratorio artigianale al piano terra sito a Castiglione Cosentino (CS), in Rione Crocevia. Trattasi unità destinata all'attività di lavanderia, posta al piano terra di un fabbricato residenziale di due piani fuori terra, ubicato a circa 1,1 km dal centro del Comune e a circa 13 km dal centro di Cosenza. L'accesso dalla strada provinciale alla corte comune avviene tramite cancello in ferro con motore elettrico, internamente il laboratorio è composto da ufficio, locale adibito ad asciugatura, un bagno, locale centrale dell'attività produttiva, un piccolo archivio ed un deposito. La pavimentazione è in parte in piastrellatura di marmo, parte in piastrellatura di tipo ordinario ed in parte del tipo industriale in gomma. Gli infissi interni sono in legno, quelli esterni in legno o alluminio con veneziane. L'unità è dotata di impianto elettrico ed idrico. E' presente un locale adiacente, non incluso nella presente vendita, di circa 60mq, edificato su terreno di proprietà terzi e non accatastato. Il bene risulta non conforme ma regolarizzabile. L'immobile risulta occupato. Superficie: 187 mq Piena proprietà di: Laboratorio artigianale (CF): Foglio 11 - Particella 731 - Subalterno 3 - Cat. C/3 Offerta minima: 23992 EURO. Prezzo base d'asta: 31896 EURO. Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato. Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

conservazione, la destinazione d'uso dell'immobile e ogni elemento rilevante. Abilio S.p.A. non si assume alcuna responsabilità in caso di mancato rispetto delle informazioni fornite. Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470	 <a href="https://www.annunci.it/x-408821-z">https://www.annunci.it/x-408821-z</a> Laboratorio a Castiglione Cosentino - Rif. 18470
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--