

R.G.E. 72023 Marsala (39.514 EUR)



Luogo

Sicilia, Castelvetrano

<https://www.annunci.it/x-408825-z>

Piena proprietà di una unità immobiliare ubicata a Castelvetrano (TP) sito nella Via Piersanti Mattarella, al piano Terra di un edificio a due elevazioni, adibita ad attività commerciale - artigianale composta da: ambiente destinato alla vendita, un deposito per farina, un deposito legna, un laboratorio con annessa sala cottura, un deposito alimentare, vani anti wc e wc. L'immobile è censito in Catasto al Foglio 67 Part. 218 sub 3 (Cat. Cl Classe 5 Consistenza 65 Superficie Catastale 73 mq rendita 1624,77). L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. L'immobile risulta agibile. A seguito delle relative indagini fatte presso il Comune di Castelvetrano si è rilevato che il fabbricato è stato originariamente realizzato in virtù della licenza edilizia rilasciata dal sindaco di Castelvetrano in data 23 aprile 1960, successivamente, in relazione allo stesso fabbricato è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso da civile abitazione a locale commerciale-artigianale, per cui è stata rilasciata la relativa autorizzazione il 07/08/2008 e dopo aver eseguito opere di risistemazione interna è stato rilasciato il certificato di agibilità il 21/05/2009. Chiudi

Tel: 02800300



R.G.E. 72023 Marsala
<https://www.annunci.it/x-408825-z>

R.G.E. 72023 Marsala
<https://www.annunci.it/x-408825-z>