Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida (650.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Pontida**
https://www.annuncici.it/x-408827-z

A Pontida TERSTUDIO vende immobile edificato a nuovo nel 2002 ad uso HOTEL E RISTORANTE per un totale di oltre 800 mq calpestabili oltre pertinenze.
Al pian terreno troviamo il RISTORANTE con ingresso da proprietà esclusiva su hall con impianto di gestione e videosorveglianza, disimpegno che dà su quattro sale da pranzo, due terrazze, angolo bar, cucina, spogliatoi e servizi per il personale, al piano seminterrato, servito da scala e ascensore, troviamo due servizi doppi per la clientela, dispensa, cantina e 3 posti auto coperti. Gli ambienti luminosi sono valorizzati da un'architettura accattivante, tutte le finiture sono di alto livello, le pavimentazioni vanno dal granito verde al parquet e i generosi spazi esterni offrono un'opportunità in più (oltre 240 mq di terrazze e 260 mq di terreno in proprietà esclusiva) in particolare la grande terrazza a sud di oltre 100 mq con vista Monte canto ben si presta per la realizzazione di un esterno attrezzato.
Al piano primo, servito da ascensore oltre che scala con accesso autonomo, abbiamo l'ALBERGO composto di 13 stanze con servizi indipendenti, di cui una suite con terrazzo e soppalco. Tutte le camere hanno i pavimenti in parquet (la suite in granito verde al piano e parquet nel soppalco), i bagni sono in gres porcellanato dotati di sevizi e doccia, tutte le stanze sono parzialmente arredate e hanno l'apertura con tessera magnetica, l'aria condizionata e le tapparelle elettriche.

L'immobile affaccia sulla statale Briantea a circa km 12 da Lecco e km 15 da Bergamo, nelle vicinanze del centro del paese.
Per maggiori info contatta l'agenzia TERSTUDIO
info@terstudio.it
Tel: 0354385309
www.terstudio.it Cinzia

Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z

Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z
Immobile di 1214 msup2 con 4 locali in vendita a Pontida
https://www.annuncici.it/x-408827-z