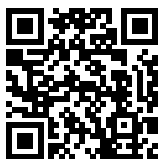


An advertisement for a restaurant. On the left, a close-up of a silver fork holding a colorful skewer of food, including yellow corn, red tomatoes, and green herbs. The background is a solid blue. In the center, there is a white logo of a stylized tree with roots and branches. Below the logo, the text 'PROAZIENDE' is written in a white, sans-serif font, followed by 'propone:' in a bold, lowercase, sans-serif font. Below this, the word 'RISTORANTE' is written in a large, bold, white, sans-serif font. At the bottom, the text 'Contattaci subito per saperne di più:' is written in a white, sans-serif font. Below this text is a black rounded rectangle containing a white telephone handset icon and the number '392.2806748' in a white, sans-serif font.

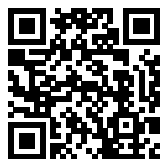


In Felino a pochi passi dal centro commerciale Baganza, zona industriale e di forte passaggio veicolare proponiamo: Risorante (predisposto con forno ed attrezzatura per inserire pizzeria). Cucina attrezzata, posti interni 60 e posti esterni 58, ampi parcheggi. Orario apertura 10,30-15,00; sabato e domenica chiuso. Coperti pranzo 80 al giorno, incasso medio giornaliero € 800,00. Contratto di locazione scadenza 2034 canone mensile compreso i.v.a. € 1.912,00 Molto incrementabile con apertura serale. Precisiamo che l'indirizzo pubblicato è indicativo e non corrispondere all'esatta localizzazione dell'azienda al fine di tutelare la privacy. FORNIAMO UN'ASSISTENZA E CONSULENZA COMPLETA NEL MONDO DEI FINANZIAMENTI BANCARI. A TUTTI COLORO CHE SONO INTENZIONATI A DIVENTARE IMPRENDITORI NEL SETTORE DEL COMMERCIO, DEL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI (bar, ristoranti, pub, locali serali). CI AFFIANCHIAMO NELLA RICERCA, PREPARAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE DI FINANZIAMENTO CON ASSOCIAZIONI E COOPERATIVE DI GARANZIA CHE OFFRE CONDIZIONI VANTAGGIOSE SULLA RICHIESTA DEL FINANZIAMENTO CON TUTTE LE BANCHE DEL TERRITORIO. LE ASSOCIAZIONI A NOI COLLEGATE GARANTISCONO PER TE FINO ALL'80% DEL CAPITALE EROGATO. I nostri servizi per chi acquista: Assistere nella scelta di un'Attività ed intervenire con professionalità in ogni fase della trattativa Proposta d'acquisto dopo un'accurata valutazione dell'attività scelta Compromesso da sottoscrivere nel nostro ufficio Compilazione effetti cambiali, lettera art. 36, cessione di fabbricato, eventuale stipula nuovo contratto di locazione Atto notarile con la nostra assistenza Assistenza all'inventario e pratiche burocratiche Consulenza finanziaria grazie ad una cooperativa di garanzia senza scopo di lucro,

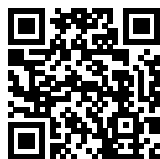
possiamo offrire un accesso al credito garantito fino all'80%. La cooperativa è convenzionata con tutte le banche del territorio e grazie al suo numero di operazioni tra cui un conto corrente e di risparmio (contante e titoli) per l'acquisto di abitazioni e la gestione di mutui, leasing e garanzie sugli affari (crediti e fusioni). Con un pre-aperto styling ed i clienti del posto, di più e di più, il bar ristorante. Se avete un'idea, noi vi offriamo un'idea di 100,00 € di capitale finanziario a tutto merito. Con il



Ristorante (predisp. anche per pizzeria) Rif. PR613



Ristorante (predispuesto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predispuesto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predispuesto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613



Ristorante (predisposto anche per pizzeria) Rif.PR613