

Locale commerciale locato (129.000 EUR)



Luogo

Puglia, Bari

<https://www.annuncici.it/x-409936-z>



Ottimo investimento. Locale commerciale locato, dotato di canna fumaria, locato a piccolo ristorante in attività da 9 anni, inquilino serio e solvibile.

Lo stabile è stato già oggetto di recente ristrutturazione, anche il locale è stato ristrutturato di recente. Possibilità di acquisire delle detrazioni fiscali per ristrutturazione facciata già effettuata (facciata interna in rifacimento).

Si trova nel pieno del quartiere Murattiano, tra Via De Rossi e Quintino Sella (via Nicolai) in zona servita da altre attività di ristorazione.

Rappresenta un interessante e sicura opportunità di investimento (rendita ca. 6,0%).

Canone di locazione di euro 650 mensili. Chiudi

Tel: 3400023056

<https://www.annuncici.it/x-409936-z>

Locale commerciale locato

<https://www.annuncici.it/x-409936-z>