

Centralissimo piano terra doppio ingresso con atrio in vendita a Molfetta (55.000 EUR)



Luogo **Puglia, Molfetta**
<https://www.annunci.it/x-411556-z>



In vendita un affascinante appartamento situato in posizione centralissima, a due passi da Corso Margherita a Molfetta. Questa proprietà al piano terra, con doppio ingresso, offre un'opportunità unica nel cuore della città.

Caratteristiche Principali:

Posizione Centralissima: Vicinanza immediata a Corso Margherita e ai principali servizi della zona. Ampio Salone: Luminoso e spazioso salone, ideale per momenti conviviali.

Cucina e Cucinino: Area cucina con cucinino dotato di lucernario, aggiungendo un tocco di luce naturale.
Due Camere Comode: Disimpegno che divide due camere, una con finestra e l'altra con atrio, offrendo soluzioni flessibili.

Bagno: Presenza di un bagno funzionale.

Caratteristiche Aggiuntive:

Ristrutturazioni: L'immobile richiede lavori di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare e valorizzare gli spazi.

Ampia Metratura: Con una superficie di circa 104 mq, questo appartamento offre ampi spazi e potenzialità.