

Appartamento a Padova - Rif. 21765 (785.700 EUR)













Luogo **Veneto, Padova**
<https://www.annunci.it/x-412377-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Appartamento sito a Padova (PD), via Largo Europa 16, angolo via Giacomo Matteotti 26. Il contesto è centrale con traffico sostenuto. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, caratterizzata da edifici a destinazione mista con parcheggi limitati. Area strategica prossima al centro storico e ben collegata alla rete infrastrutturale periferica. L'unità è parte di un grande edificio polifunzionale ristrutturato nel 2011 con principi di ecosostenibilità. Struttura in cemento armato con sistema modulare in facciata ad elementi di vetro e acciaio. Appartamento (subalterno 178) al piano sesto servito dal vano scala A con ascensore. Ampio soggiorno, cucina, due studi, due camere, tre bagni, due cabine, lavanderia e terrazzo angolare. Finiture rustiche non ancora completate. Pavimenti assenti. Rivestimenti installati. Finestre in legno con vetrocamera e oscuranti. Porte in legno e portone blindato. Impianti sottotraccia. Previsto riscaldamento con pannelli radianti a pavimento. Sistema di raffrescamento canalizzato ad aria con contabilizzatore. Immobile libero. Condizioni generali buone. Descritto nella perizia qui allegata come somma dei LOTTI 12+22+30+41 Superficie commerciale: 266,77 mq (unità residenziale) PIANO SESTO Appartamento: 280,30 mq Terrazzo angolare: 58,00 mq PERTINENZE Garage doppio con cantina (sub 238): 44,10 mq Posto auto scoperto piano terra (sub 223): 10,20 mq Cantinetta piano interrato (sub 251): 1,20 mq Per consultare il plico completo degli allegati è necessario farne richiesta al Referente Commerciale. Offerta minima: 785700 EURO. Prezzo base d'asta: 873000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare

 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765	 https://www.annunci.it/x-412377-z Appartamento a Padova - Rif. 21765
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--