

# Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti



Luogo

Lombardia, Grandola ed Uniti

<https://www.annuncici.it/x-412713-z>

Porzione di casa semindipendente in Vendita GRANDOLA E UNITI

Casa semindipendente vista lago con giardino privato, Grandola e uniti, piano terra.

In vendita porzione di casa semindipendente vista lago, al piano terra del meraviglioso stabile che una volta fu il celebre Hotel Miravalle, immobile storico e di rinomato prestigio. A Grandola e Uniti, a meno di 10 minuti da Menaggio e a pochi passi dal centro paese, in zona residenziale e comoda alla Strada Statale 340 Regina.

La soluzione ha una tripla esposizione ed attualmente consta di un bilocale di mq 66 e un trilocale di mq 128 congiunti da un atrio comune all'ingresso dell'abitazione. L'odierna organizzazione interna degli spazi prevede un appartamento composto da un disimpegno di accesso, un ampio soggiorno che accoglie area living e angolo cottura a vista preservando in ogni caso la distinzione dei due ambienti, bagno con doccia e ampia camera matrimoniale con meravigliosa vista lago e montagne.

Dall'ingresso condiviso si accede al disimpegno della zona notte dell'abitazione adiacente composta da un ampia camera matrimoniale dotata di bagno con doccia, da un secondo bagno e dalla cameretta; la zona giorno si articola in un ampio e luminoso soggiorno arricchito da un bel camino e dalla cucina abitabile dalla quale si può accedere ad un vano ripostiglio fruibile come dispensa.

L'intera abitazione dispone di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, ogni appartamento autonomo, gestita da radiatori in alluminio, serramenti in legno con vetro doppio e tapparelle in alluminio.

La tipologia di pavimentazione varia a seconda degli ambienti: gres porcellanato nella zona giorno e gres e parquet nella zona notte.

Per il giardino sono utilizzati diversi tipi di piante e arbusti per creare un ambiente piacevole e piuttosto privato, con la possibilità di avere un bel giardino privato. La soluzione è una porzione di casa indipendente con 4 locali e box auto.

Le abitazioni sono disponibili da subito e si prestano anche ad essere vendute a Grandola ed Uniti.

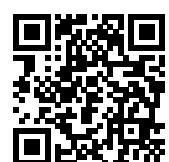
La casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto si trova a Grandola ed Uniti.

La casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto si trova a Grandola ed Uniti.

La casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto si trova a Grandola ed Uniti.

La casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto si trova a Grandola ed Uniti.

Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti <https://www.annuncici.it/x-412713-z>



Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti <https://www.annuncici.it/x-412713-z>



Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti <https://www.annuncici.it/x-412713-z>



Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti <https://www.annuncici.it/x-412713-z>



Casa indipendente di 260 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Grandola ed Uniti <https://www.annuncici.it/x-412713-z>

