

QUARTIERE "CITTADella" - ALL INCLUSIVE PER RAGAZZE (579 EUR)



Luogo Emilia-Romagna, Parma
<https://www.annunci.it/x-412788-z>

LIBERA DAL 2 GENNAIO 2024!
PER RAGAZZA (ETA' MAX 30 ANNI)
NESSUN COSTO DI MEDIAZIONE.
APPARTAMENTO DI PROPRIETA'.
NO AGENZIA.

VIA EUROSIA 9 (Quartiere Cittadella)
(9 min di bicicletta da Piazza Garibaldi)

Ampia CAMERA MATRIMONIALE (uso singolo).

In appartamento composto da ingresso, ampia cucina, 3 camere, bagno, corridoio, cantina finestrata.
Contesto molto residenziale, condominio di piccole dimensioni.
Parcheggio libero in strada.

La zona è SICURA (al contrario di zone come stazione, Bixio, D'Azeglio, ecc...), RESIDENZIALE, con tutti i SERVIZI nelle vicinanze, ben collegata con il centro.

- linea 21 (per Campus) a 10 min a piedi
- linea 2 (per Centro e Stazione)
- linea 15 (per Centro, Stazione e Centri Commerciali Torri e Euro Torri)

- linea 11 (per Stazione)

Se siete interessate a sapere di più:
- inviate la vostra domanda di ingresso alla Classe 2024-2025 (CH)
- inviate la vostra domanda di lavoro alla Classe 2024-2025 (CH).
Entrambe REFERENZIATISSIME.

- Dotazioni CAMERA:
- ottimo affaccio su via poco trafficata
 - letto matrimoniale
 - h.2 armadi a 3 ante
 - scrivania con penisola estensibile



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



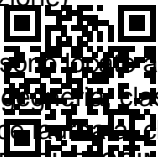
QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>



QUARTIERE
"CITTADella" - ALL
INCLUSIVE PER RAGAZZE
<https://www.annunci.it/x-412788-z>

-
- cassettera
 - TV 32"Smart Full HD (non ancora presente nelle foto)
 - comodino
 - libreria
 - 2 sedie.

Dotazioni APPARTAMENTO:

- controllo DOMOTICO della temperatura invernale di tutte le stanze
- climatizzatore
- internet su fibra ottica
- lavatrice
- scaldabagno sanitario (che consente anche di fare 10 docce consecutive)
- aspiratore ciclonico per pulizie
- serramenti esterni a TRIPLO VETRO di ultimissima generazione (non ancora presenti nelle foto)
- serramenti interni di colore bianco laccato.

Dotazioni CUCINA:

- piastra cottura ad induzione (non ancora presente nelle foto)
- forno a microonde
- forno ventilato elettrico
- frigorifero + congelatore
- macchina caffè espresso (Lavazza)

CONTRATTO:

Di tipo ALL INCLUSIVE, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate, durata 12 o 24 mesi a prezzo bloccato. Ogni camera ha il proprio contratto (NO contratto intestato a 3 persone!).

Pagamenti mediante bonifico bancario. Fattura/Ricevuta mensile.

CAUZIONE: 2 mensilità (una alla firma del contratto e l'altra alla consegna delle chiavi)

Il contratto COMPRENDE:

- affitto
- riscaldamento
- spese condominiali
- acqua
- energia elettrica
- gas
- internet
- tassa rifiuti
- MANUTENZIONI ordinarie e straordinarie.

Il contratto NON comprende:

- spese contratto: € 99,00
- pulizie di fine locazione: € 135,00

ALTRI SERVIZI:

- reperibilità H24 per emergenze
- front office per ogni esigenza amministrativa
- centro fotocopie con consegna anche a domicilio.

PER BLOCCARE LA STANZA

- versamento di acconto sulla cauzione di € 200,00

Si garantisce e si richiede MASSIMA SERIETA'.

E' gradito primo contatto via Whatsapp, comunicando NOME, COGNOME, ETA', FACOLTA' DI ISCRIZIONE/IMPIEGO.

Per ogni informazione:

Dott. Ing. Francesco Rossi

346 857 (anche Whatsapp)

PS: Se l'annuncio è visibile significa che la camera è DISPONIBILE. Chiudi

Tel: 3468671857