

Immobile di 89 msup2 con 1 locale in vendita a Formigine (40.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Formigine**
<https://www.annunci.it/x-412928-z>

Cod. 2023_Vendesi locale commerciale di 89 m , ca., zona Formigine in provincia di Modena.
Il locale, attualmente locato e in zona PEEP, si presenta con 2 ingressi e 4 vetrate, molto luminoso grazie alle 4 ampie vetrate. Attualmente il retro è ad uso laboratorio, grazie alla categoria catastale si presta anche ad altri usi. Sono presenti un bagno con annesso antibagno, canna fumaria e una caldaia elettrica.
L' esterno ha un ampio parcheggio.
Attualmente a reddito con contratto 6+6, prima scadenza tra meno di 3 anni
prezzo mensile 600 Eu.
I conduttori sono in regola con le spese di conduzione.
Ottimo per investimento

PREZZO: 55.000 Eu.
Classe Energetica: G Chiudi

Tel: 059454227



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



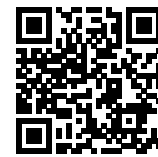
Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>



Immobile di 89 msup2 con 1
locale in vendita a Formigine

<https://www.annunci.it/x-412928-z>