

Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina (420.000 €)



Luogo **Lombardia, Tremezzina**
<https://www.annunci.it/x-413389-z>



RIF. CO20537 Sogim Como propone in vendite nel comune di Tremezzo (Como) luminoso e comodo trilocale ca 130 mq di recente costruzione disposto su due livelli mansardato con ampio terrazzo. L'appartamento disposto su due livelli ha un'ampia zona giorno e un bagno al piano primo collegato internamente da scala in muratura al piano secondo mansardato troviamo le 2 camere ed un'altro bagno. L'immobile di nuova realizzazione presenta eleganti finiture:
Nella zona giorno sono previsti pavimenti in grès porcellanato 45x45, 30x60 15x90, di prima scelta, posati dritti e fugati, compreso battiscopa in legno.
Nella zona notte sono previsti pavimenti in legno prefinito in Rovere in diversi formati.
Il rivestimento della scala interna verrà realizzato in ghiandone bocciardato completo di zoccolino.
Serramenti in PVC, completi di vetri camera 4/15/4, anta a ribalta di serie per finestre e portefinestre a battente, colore sabbia.
Persiane in alluminio e portoncino d'ingresso blindato.
Le porte interne saranno del tipo tamburato e impiallacciato in noce, mogano o rovere o equivalenti. Tutte le porte saranno dotate di maniglie e cerniere in ottone.
L'impianto di riscaldamento è centralizzato con contabilizzazione separata sia per idrico che sanitario. Il riscaldamento a pavimento completa l'attenzione verso il risparmio energetico.
Nei servizi igienici corpi scaldanti "scaldasalviette" ad integrazione della potenza di riscaldamento, realizzati in acciaio tubolare.
La caldaia con bruciatore funzionante a gas metano di rete, provvederà al riscaldamento degli ambienti e alla produzione istantanea di acqua calda per usi igienico-sanitari.

 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina	 https://www.annunci.it/x-413389-z Appartamento di 143 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Tremezzina
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---