

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate (620.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>



Casa - capannone - ufficio: una tripletta non facile da individuare se si cerca in un tutt'uno. Siete alla ricerca di questo? Consideratelo missione compiuta!! Calcinate, STUDIO CASA SERIATE vende struttura completamente indipendente composta da tre unità ben distinte: l'ufficio/negozi posto a piano terra, l'abitazione al primo piano e il capannone lungo tutta la struttura del fabbricato. Iniziamo dall'ufficio: dotato di ingresso indipendente dal lato strada, ha una superficie di circa 180 mq, è stato tutto completamente ristrutturato intorno agli anni 2000, è dotato di un servizio igienico ed è diviso in più stanze. Particolare il soffitto a volta con mattoni a vista che crea un ottimo binomio tra antico e modernità. Esternamente è presente un locale, adibito a cucina, ideale per uso mensa. Sopra l'ufficio troviamo l'appartamento, altri 180 mq di superficie da disporre nella maniera più adatta alle vostre esigenze essendo completamente al rustico, ma finito esternamente (tetto rifatto a nuovo con isolamento nel 2000). Particolarità anche di questo ambiente tutte le travi a vista in legno lamellare. Esternamente la struttura presenta un cortile di proprietà per parcheggiare e area di manovra dei mezzi; infine l'ultima struttura è rappresentata dal grande capannone, che con la sua forma ad L impegna i 600 mq di capienza. Anche qui troviamo la presenza dei servizi igienici, mentre le altezze variano dai 4,85 metri (punto più alto) ai 3,60 metri (punto più basso). Esternamente l'edificio gode di una striscia di strada lunga quanto tutta la lunghezza dell'intero edificio, dove si possono parcheggiare auto o mezzi (indispensabile nel caso di fornitori o clienti). Una struttura unica, rara nel suo genere, completamente indipendente, in grado di accontentare le vostre richieste per lo svolgimento della vostra attività. P.S. se vi serve l'esposizione su strada, anche quella non manca!! Chiudi

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate	Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate	Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate	Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>

Tel: 02459460164

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>

Immobile di 780 msup2 in vendita a Calcinate

<https://www.annunci.it/x-413434-z>