

# Villa in collina con vista panoramica sul mare (550 EUR)



Luogo

Toscana, Rosignano Marittimo

<https://www.annunci.it/x-414060-z>



Sperimenta la vita di lusso in questa splendida villa in collina con vista panoramica sul mare. Con 6 ampie camere da letto e 3 bagni, questa villa può ospitare comodamente fino a 12 persone. La villa vanta un arredamento raffinato e individuale con pavimenti piastrinati, in cotto e in parquet, una scala a chiocciola e comfort moderni come TV, DVD, stereo e internet Wi-Fi. Il soggiorno offre comodi posti a sedere e un'uscita sulla terrazza, mentre la zona pranzo ha una stanza separata con uscita su un'altra terrazza. La cucina a vista è dotata di tutto il necessario per preparare pasti deliziosi, tra cui 6 fuochi, forno, microonde, lavastoviglie, frigorifero all'americana, congelatore, macchina per il caffè e tostapane.

Al piano terra troverete la prima camera da letto con un letto matrimoniale e la seconda camera con due letti singoli. Al secondo piano ci sono altre tre camere da letto, ciascuna con un letto matrimoniale, e una con uscita sul balcone. La sesta camera da letto ha due letti singoli e anche l'uscita sul balcone. Ci sono tre bagni con doccia o vasca e WC, uno al piano terra e due al secondo piano.

La villa dispone di una piscina privata, perfetta per una nuotata rinfrescante, e di una terrazza in legno con sedie a sdraio, lettini, ombrellone, doccia e WC. Il terreno è di circa 900 mq, con terreno recintato, recinzione, siepe, muro e cancello elettrico. C'è anche un giardino terrazzato con alberi e piante, curato da un giardiniere sette volte a settimana. Le strutture esterne comprendono uno spazio all'aperto riservato, una terrazza e una terrazza sul tetto, entrambe arredate con 1 tavolo da giardino e 12 sedie, una doccia esterna e un barbecue.

Alla villa si accede tramite scale esterne ed è disponibile un parcheggio coperto per un massimo di 4 auto. La posizione della villa è un splendido angolo sul mare a Rosignano Marittimo, facilmente raggiungibile in circa 30 minuti a piedi. Accessibile tramite scale, mentre la strada di accesso è a circa 200 metri. La villa si trova a circa 10 km da Pisa, 15 km da Lucca, 20 km da Prato, 25 km da Firenze, 30 km da Pistoia, 35 km da L'Aquila, 40 km da Roma, 45 km da Bologna, 50 km da Genova, 55 km da Pisa e 60 km da Lucca. Chi

Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>

Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>

Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>

Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>



Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>



Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>



Villa in collina con vista panoramica sul mare  
<https://www.annunci.it/x-414060-z>