

Immobile di 660 msup2 in vendita a Brusaporto



Luogo

Lombardia, Brusaporto

<https://www.annunci.it/x-415824-z>



Imprenditore, sei pronto all'acquisto del capannone? Se quello che vi offre il mercato ha dei prezzi folli e in più vi viene consegnato grezzo, STUDIO CASA SERIATE e VETRINA IMMOBILIARE hanno la soluzione pronta per voi!! Brusaporto, nella zona industriale (parte nuova), a 5 minuti dal casello autostradale di Seriate, proponiamo capannone di 520 mq, primo di testa, con un'ampia area esterna. Vediamo meglio nel dettaglio come è composto. Esternamente l'area di proprietà che gira sui due lati dell'immobile è pari a 450 mq, è dotata sia di cancello carrale con facile entrata per mezzi pesanti, sia di accesso pedonale che conduce direttamente agli uffici. Internamente tutta la struttura ricopre un piano di 520 mq suddivisi tra 450 mq di capannone (32 mq di profondità per 14 metri di larghezza e con un'altezza di 8,75 metri sotto trave) e sempre nello stesso piano troviamo 70 mq composti da ufficio, antibagno e bagno, locale spogliatoio con w.c. e doccia, locale deposito e locale caldaia. Tramite scala interna si raggiunge il primo piano dove troviamo altri 70 mq utilizzati a deposito, mentre al secondo ed ultimo piano gli ultimi 70 mq sono adibiti ancora ad uffici. L'unità immobiliare si presenta completa di tutti gli impianti elettrici ed idraulici, è attualmente occupata dal proprietario ed è tenuta con ottima diligenza manutentiva. Ricapitolando: 450 mq di capannone, 450 mq di area esterna, 210 mq su tre piani di uffici, servizi e accessori, impianti a norma perfettamente funzionanti ... che aspettate?? Chiamate e venite a vederlo!! Possibilità di acquisto anche con affitto a riscatto. Chiudi

Tel: 02459460164

 https://www.annunci.it/x-415824-z
 https://www.annunci.it/x-415824-z

 https://www.annunci.it/x-415824-z
 https://www.annunci.it/x-415824-z

 https://www.annunci.it/x-415824-z
 https://www.annunci.it/x-415824-z

 https://www.annunci.it/x-415824-z
 https://www.annunci.it/x-415824-z