

# Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario (480.000 EUR)



Luogo

**Lombardia, Pianello del Lario**

<https://www.annuncici.it/x-416140-z>



Sogim Como propone operazione immobiliare in vendita a PIANELLO del LARIO -CO- a destinazione d'uso residenziale;

Composizione dell'area edificabile con destinazione, prevista dal PGT in vigore, residenziale superficie fondiaria da rilievo mq 1962,16; edificabilità secondo due lotti distinti e adiacenti.

Lotto 1 soggetto a P.A. già approvato e convenzionato mq 990, volume circa mc 1040

Lotto 2 soggetto a nuovo P.d.C. da convenzionare mq 980, volume ammesso circa mc 1030

La vendita viene proposta a corpo per l'intero compendio per € 414.000 pari ad € 200/mc.

A questo importo occorre aggiungere il rimborso per le spese già sostenute per la realizzazione parziale di alcune opere di urbanizzazione primaria per il primo lotto, il rimborso per le anticipazioni per la convenzione, per gli oneri e costi di costruzione per il primo lotto. L'importo globale delle anticipazioni è pari ad € 63.091,16 La vendita è soggetta ad IVA con aliquota di legge essendo la proprietà del comparto di una società immobiliare. Chiudi

Tel: 0318123506

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

Terreno di 2000 msup2 in vendita a Pianello del Lario  
<https://www.annuncici.it/x-416140-z>

<https://www.annuncici.it/x-416140-z>