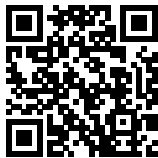


FRESCADA APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ (145.000 EUR)



Luogo **Veneto, Preganziol**
<https://www.annunci.it/x-417259-z>

Proponiamo in vendita appartamento trilocale con zona giorno di 45 m² esposta al sole con cucina abitabile di 10 m²

L'immobile, completamente restaurato, è ubicato al primo piano rialzato di una palazzina di sole 9 unità e sviluppa, per il suo totale, una superficie commerciale di circa 110 m² con esposizione a Nord e ad Ovest.




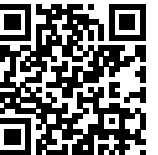






Entrando veniamo accolti nell'ampio ingresso che divide il soggiorno dalla cucina abitabile dal quale è possibile usufruire di un comodo ripostiglio.

L'ampia e luminosa zona giorno esposta ad Ovest affaccia sul terrazzo abitabile di 10 m² ed offre, grazie ai suoi spazi, la possibilità di tenere distinte la zona pranzo dalla zona relax.

Il comodo disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte che è composta di due ampie stanze da letto, una camera matrimoniale di circa 16 m² ed una camera doppia di circa 13 m².

A dividere le due camere il bagno/lavanderia dotato di box-doccia multigetto con piatto doccia di 70x120

Edificato alla fine degli anni '70, l'immobile è stato oggetto di un intervento di restauro totale nel 2018 che ha compreso il rifacimento completo di tutte le finiture interne e l'aggiornamento di tutti gli impianti

 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>	 <div><div>APPARTAMENTO TRILOCALE 110 MQ</div><div>FRESCADA</div><div>https://www.annunci.it/x-417259-z</div></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

- il rifacimento completo del bagno

- la sostituzione dell'impianto di riscaldamento e dell'impianto di produzione e distribuzione dell'acqua calda sanitaria con un impianto di ultima generazione,

- l'installazione delle nuove termovalvole,

- il rifacimento di tutti i profili delle terrazze condominiali

- l'aggiornamento degli impianti di sicurezza dell'autorimessa collettiva

A completare la proprietà il posto auto privato ubicato all'interno del condominio e un ampio e comodo magazzino al piano seminterrato.

Zona residenziale e tranquilla su strada non trafficata dalla quale è possibile raggiungere il centro di Treviso anche a piedi tramite la comoda e sicura pista ciclopedonale. Chiudi

Tel: 0418878590