

# Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli



Luogo

Lombardia, Carobbio degli Angeli

<https://www.annunciici.it/x-418258-z>



Se la modernità non fa per voi e state valutando di prendere casa situata in un borgo o in un centro storico, questa soluzione fa sicuramente al caso vostro!! Situata ai piedi della collina, nella zona più bella del paese denominata località "Santo Stefano" STUDIO CASA SERIATE vi propone a Carobbio degli Angeli, nel centro storico del paese, circondato da colline e in totale tranquillità , porzione di casa su tre piani oltre al solaio. Nello specifico, partendo dal piano strada con due scale esterne d'ingresso indipendenti, al piano rialzato qui abbiamo circa 230 mq di superficie, fino a qualche anno fa era presente una storica attività di trattoria a conduzione familiare; su questo piano troviamo quindi la cucina, il salone d'entrata, i bagni, una lavanderia, la sala ricevimenti, la veranda e un'area esterna adibita a cortile. Attualmente, tutto il piano, catastalmente risulta declassato in C/2 -ripostigli e locali di deposito- si può tranquillamente portare a superficie residenziale o ripristinarlo a negozio. Al primo piano, sempre da scala interna, troviamo la "zona notte" composta da ben cinque camere da letto, due bagni e due balconi. Infine tramite un accesso esterno, completa la proprietà il solaio esclusivo facendovi presente che il tetto è stato rifatto a nuovo nel 2000. L'immobile può essere anche adatto per piccole imprese edili con possibilità di frazionamento in più unità abitative attraverso un intervento di ristrutturazione in quanto ci sono due ingressi indipendenti per il piano rialzato e un altro per il primo piano e solaio mansardabile. Possibilità di acquistare a parte ad euro 30.000 l'autorimessa di 50 mq con basculante sezionale elettrica. Per ulteriori informazioni, per prendere appuntamento per visite o altro non esitate a contattarci!! Il proprietario ha voglia di vendere, voi siete pronti ad acquistare? Chiudi

Tel: 02459460164

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>

**Casa indipendente di 400 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Carobbio degli Angeli**  
<https://www.annunciici.it/x-418258-z>