

VILLA di 9 vani e di 252 mq (PIETRASANTA) rif. 100P19 (680.000 EUR)



Luogo

Toscana, Pietrasanta

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



Proprietà ubicata a Lido di Camaiore composta di un casale del 1.800 completamente e sapientemente ristrutturato. La struttura principale si compone di due appartamenti con ingressi indipendenti oltre una dependance completamente indipendente ed ampio giardino a quattro chilometri dal mare.

L'appartamento principale si compone al piano terra di soggiorno, cucina entrambi con accesso esterno, disimpegno con camera e bagno che può essere indipendente avendo un proprio accesso; al piano primo disimpegno, camera, bagno con vasca e doppio lavabo, terza camera con bagno personale.

Il secondo appartamento sviluppato al piano secondo si compone di soggiorno con cucinotto, bagno finestrato e camera matrimoniale.

La dependance si compone di soggiorno con angolo cottura al piano terra e ampia camera al piano primo.

L'immobile ha subito una completa ristrutturazione comprese le fondazioni solai e tetto ben isolati e tutti gli impianti. Sono stati utilizzati materiali in linea con la storia dell'immobile quali cotto fatto a mano, travi in castagno e parquet massello di ottima qualità. La proprietà è circondata da un bel giardino pianeggiante di circa 4.000 mq ed è possibile richiedere ulteriori locali tecnici e costruire una piscina. La struttura si presta sia ad essere utilizzata come abitazione principale, casa vacanze per ospitare parenti ed amici o struttura ricettiva avendo tre unità abitative indipendenti e complessive cinque camere con cinque bagni. Bassa rendita catastale che permette di mantenere costi bassi di acquisto e tassazione. Ottimo investimento potendo ricavare da subito un'altissima redditività. Richiesta euro 680.000 - TEL. 334 6.902 Chiudi



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>



VILLA di 9 vani e di 252 mq
(PIETRASANTA) rif. 100P19

<https://www.annunci.it/x-419249-z>

Tel: 3342356902