

# Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif 1122160 (295.000 EUR)



Luogo

Toscana, Pisa

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Cod.01239 - PISA: prossima a Piazza Guerrazzi, villa singola disposta su unico livello con gli spazi interni così suddivisi: ingresso tradizionale, ampia zona soggiorno/pranzo con lato cottura a vista, due camere da letto e bagno finestrato (opportunità di realizzare anche il secondo). Con accesso carrabile e pedonale, completano la proprietà un piacevolissimo giardino di circa 150 mq. che si estende su tre lati del fabbricato ed un piccolo locale uso garage posto in aderenza al fabbricato stesso. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione con realizzazione di tetto nuovo coibentato sul quale è stato posizionato un impianto fotovoltaico da 3 kw, posa di termo cappotto isolante, pavimento radiante ed installazione di generatore ibrido (caldaia a condensazione e pompa di calore), infissi a taglio termico in PVC e porta blindata. Possibilità di ultimare le rifiniture interne (pavimenti, rivestimenti, impianto elettrico, porte interne, ecc. ) a scelta dalla parte acquirente; diversamente, Il prezzo per l'immobile ultimato di tutte le componenti così come specificate, sarà pari ad € 430 mila. Chiudi



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>



Villa in vendita a Pisa 105 mq  
Rif  
1122160

<https://www.annunci.it/x-419773-z>