## 4 locali Corso Vittorio Emanuele II, CAGLIARI (1.200 EUR)



Luogo **Sardegna, Cagliari** https://www.annuncici.it/x-420585-z



CORSO VITTORIO EMANUELE: Nel centro storico della città, proponiamo in locazione un quadrilocale con ingresso al piano terra, indipendente, senza condominio, completamente ristrutturato, internamente ed esternamente, nel 2023.

Ubicato nella zona aperta al traffico, all'incrocio con l'inizio di via Carloforte, la casa si sviluppa su più livelli, con ingresso al piano terra con portoncino blindato e videocitofono.

Salendo nella scala interna, l'immobile si sviluppa al primo piano con la zona giorno, soggiorno che si affaccia sul Corso tramite due balconcini alla francese, e l'angolo cottura, completamente arredato anche con lavastoviglie.

Nelle parte opposta una camera da letto con studiolo e il bagno.

Proseguendo al secondo piano, nella zona notte, troviamo due camere da letto, un bagno e la terrazza a livello di 40 mq.

Per riscaldare e refrigerare l'abitazione ci sono i fan coil in tutte le stanze, gli infissi sono in legno e vetrocamera.

Viene locato ad una famiglia referenziata con redditto dimostrabile, con contratto 4+4. Chiudi

