

# Trilocale in vendita a Parma (229.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**  
<https://www.annunci.it/x-420676-z>

Sei alla ricerca di un appartamento con il GIARDINO in quartiere MONTANARA? Lo vorresti pronto da abitare e senza lavori da fare? Ti piacerebbe anche averlo già disponibile?

Allora ho quello che fa per te...

In via Balestrazzi, nel cuore residenziale del quartiere montanara, zona interna, ma circondata di servizi, si propone in vendita questo bel trilocale con GIARDINO privato.

L'appartamento, oggetto di recente ristrutturazione, si presenta in ottimo stato ed è pronto per essere abitato, dato che sarà libero da metà Dicembre 2023.

Entrando, ciò che colpisce è la luminosità della zona giorno formata da un ampio open space con cucina a vista (ma volendo può essere anche separata), dalla zona giorno attraverso le 2 porte finestre, ci si affaccia sul balcone e sul giardino privato, ideale per ospitare amici. Il giardino è stato pavimentato, ma può essere ripristinato a verde. Il giardino è circondato da una siepe verde che dona massima privacy all'appartamento.

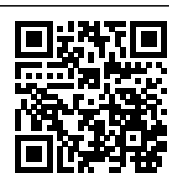
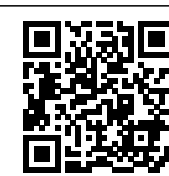
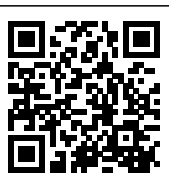
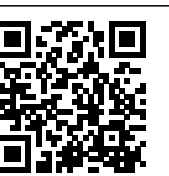






La zona notte è formata da 2 camere matrimoniali ampie (di cui una con balcone) ed un bagno con doccia.

Completano l'immobile un comodo ripostiglio a scomparsa, una cantina ed un garage singolo.

Il prezzo di acquisto viene fornito completo di tutti gli arredi.

Il prezzo di acquisto sarà fissato a partire dal 1° Dicembre 2023 di allora si faranno i sopralluoghi e saranno fissati esclusivamente gli appuntamenti in ufficio per visionare tutta la documentazione dell'immobile. Le visite sul posto saranno GARANTITE a tutte le persone che faranno la visita in ufficio. Si precisa inoltre che non saranno effettuate visite dirette all'appartamento.

Per informazioni e visite: Carlo 327 186 è preferibile il contatto su whatsapp, in modo da essere ricontattati il prima possibile!!!! Lasciatemi un messaggio con il codice dell'immobile, in questo caso "Balestrazzi 11", i vostri dati e sarete ricontattati entro poche ore. Chiedi

 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma	 <a href="https://www.annunci.it/x-420676-z">https://www.annunci.it/x-420676-z</a> Trilocale in vendita a Parma
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--