Immobile di 255 msup2 con 5 locali in affitto a Brescia (3.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Brescia**
https://www.annuncici.it/x-421162-z

Brescia, in zona comoda a tutti i principali servizi, vicinissima al centro storico ed in prossimità del Palazzo di Giustizia, proponiamo in affitto ufficio all'interno di una palazzina che è stata oggetto di completa ristrutturazione (normative antisismiche ed efficientamento energetico) sia interna che esterna e si presenta quindi in ottimo stato di manutenzione e con finiture di pregio.
L'ufficio, posto al piano primo, è di circa 255mq, molto luminoso grazie alle numerose finestre, presenta pavimento flottante con torrette elettriche e per dati rete, doppi servizi igienici (di cui uno a norma disabili) con antibagno, zona xon possibilità di adibire un locale ad uso foresteria, riscaldamento e condizionamento autonomi, cablaggio rete dati, ricircolo e filtraggio aria.
Completa la soluzione una PIACEVOLE AMPIA TERRAZZA.
È presente videosorveglianza anche nell'autorimessa.
L'immobile è dotato di ascensore (anch'esso a norma disabili) che collega all'autorimessa al piano interrato
La zona dispone di parcheggi con sosta a pagamento che sono predisposti lungo la via e nelle adiacenti traverse laterali.

Canone mensile richiesto €3.000,00 + IVA.
Possibilità di posto auto all'interno di box al piano interrato a €90,00 da aggiungere al canone di locazione. E possibilità di installare una colonnina per la ricarica elettrica da collegare alle utenze dell'ufficio.

Per maggiori informazioni ed appuntamenti chiamaci allo 030 554 o direttamente ai numeri 366 717 [illegible] o 340 [illegible] Alessandro Capra [illegible] Casa+ Chiari
[illegible] 1195

Immobile di 255 msup2 con 5 locali in affitto a Brescia
https://www.annuncici.it/x-421162-z