

# PUB BIRRERIA IN VENDITA VICINANZE SPINEA (350.000 EUR)



Luogo

**Veneto, Spinea**

<https://www.annuncici.it/x-421343-z>



Vicinanze Spinea, proponiamo in vendita, dopo lunghissima gestione, storica attività di PUB BIRRERIA gestita all'interno di un immobile di 400 mq, con oltre 200 comodi posti a sedere e all'esterno altri 130 posti. Svolge un orario esclusivamente serale ma potrebbe lavorare molto bene anche a pranzo.

Attualmente l'attività ha dei corrispettivi dimostrabili annui per circa euro 1.000.000. Contratto di affitto dell'immobile fatto nel 2020 che comprende un enorme parcheggio privato per i clienti ad un canone mensile di euro 4.500. Per questa attività viene chiesto un anticipo iniziale di € 150.000, i rimanenti € 200.000 verranno pagati lavorativamente in 48 mesi. Fissare appuntamento per ulteriori informazioni. Contattaci.

ATT.NE IMMAGINI E POSIZIONE SONO PURAMENTE INDICATIVE Classe energetica = A4 Chiudi

Tel: 0415310735

**PUB BIRRERIA IN VENDITA  
VICINANZE SPINEA**

<https://www.annuncici.it/x-421343-z>

**PUB BIRRERIA IN VENDITA  
VICINANZE SPINEA**

<https://www.annuncici.it/x-421343-z>