

Garage a Vigliano Biellese - Rif. 13365 (5.962 EUR)



Luogo

Piemonte, Vigliano Biellese

<https://www.annunci.it/x-421540-z>

Vendesi garage in complesso residenziale sito a Vigliano Biellese (BI), in via Ravizzone n.11. Il bene è posto al piano interrato di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra ed uno interrato adibito a cantine e garage, ubicato in zona centrale residenziale. Al garage, di tipo doppio, si accede da corsello comune condominiale areato ed illuminato naturalmente, e vi è un collegamento diretto interno al fabbricato con i corpi scala comuni, oltre ad accesso esterno pedonale e carrabile (quest'ultimo presenta un cancello automatizzato). La struttura è in calcestruzzo a vista con muri divisorii in blocchi forati in calcestruzzo, la pavimentazione è in cemento di tipo industriale, l'accesso ai singoli box avviene tramite dei basculanti in lamiera zincata con singola serratura. Si è rilevata una problematica infiltrativa sui plafoni ed in misura minore sulle pareti, di discreta entità ma diffusa in tutti i box. Le infiltrazioni sono causate da un'insufficiente protezione del manto impermeabile posato sul muro controterra e sulla soletta dei box dall'acqua piovana, principalmente dovuto alla sospensione dei lavori di costruzione del fabbricato adiacente: il muro controterra dei box risulta infatti posto a confine con il fabbricato non terminato e non è stato adeguatamente protetto dagli agenti atmosferici. Superficie: 33 mq Piena proprietà di: Garage (CF): Foglio 13 - Particella 395 - Subalterno 23 - Cat. C/6 Offerta minima: 5962 EURO. Prezzo base d'asta: 7949 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. I dati e le informazioni pubblicati sono tenuti a conoscenza personalmente da Consistenza Immobiliare, lo stesso non si assume responsabilità per la correttezza delle stesse. La pubblicazione di dati e informazioni, la disponibilità e l'uso dei servizi e ogni elemento pubblicato sono di esclusiva responsabilità di Abilio S.p.A. e di ogni rappresentante, in caso di contesto o imprecisione, si consiglia di contattare direttamente il rappresentante.

**Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365**
Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365
<https://www.annunci.it/x-421540-z>

**Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365**
Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365
<https://www.annunci.it/x-421540-z>

**Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365**
Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365
<https://www.annunci.it/x-421540-z>

**Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365**
Garage a Vigliano Biellese -
Rif. 13365
<https://www.annunci.it/x-421540-z>