Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 (980.000 EUR)

Luogo **Toscana, Bientina**
https://www.annuncici.it/x-42165-z

Cod.11360 - BIENTINA (PI) – Zona industriale – Via Marco Polo
Capannone Industriale in VENDITA a Bientina, di mq. 1840 con palazzina Uffici (Zona Industriale). Doppio Ingresso, immobile in ottime condizioni con piazzale esclusivo di facile accesso a bilici. Altezza interna mt. 5,00
Immobile così composto:
INTERNO: Locale ampio uso laboratorio con servizi (spogliatoi, refettorio, servizi igienici, locali tecnici, locali deposito; copertura a volte. Palazzina, disposta su 2 piani oltre mansarda, adibita ad uffici.
ESTERNO: Ingresso indipendente, direttamente da Via Marco Polo si accede al grande piazzale esclusivo cementato e completamente recintato disposto su tutti e 4 i lati; parte del resede è area edificabile dove si può realizzare fino a mq. 500 di fabbricato industriale.
POSIZIONE: L' immobile è inserito in posizione strategica: gode di ottima visibilità in quanto affaccia su strada di grande viabilità. Vicino all'uscita Autostrada Firenze-Pisa-Lucca e Superstrada Livorno-Pisa-Firenze. Ottimi collegamenti con aeroporto di Pisa (20 km.) e porto di Livorno (40 Km.) Vicinanza ai mezzi di trasporto pubblici (100 mt.), stazione ferroviaria di Pontedera (5 km.). In posizione vantaggiosa rispetto ai centri commerciali.
QUATTRO BUONI MOTIVI PER SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE:
1-Immobile con possibilità di trasformazione ed uso, commerciale / Industriale-Artigianale / Uffici
2-Immobile di rappresentanza, ideale per aziende che necessitano di investire sull' immagine del proprio immobile.
3-Ampio piazzale per parcheggio con possibilità di esposizione.
4-Posizione strategica

Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 909229 https://www.annuncici.it/x-42165-z