

vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA. (385.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Lonato del Garda**  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>

QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.

LONATO DEL GARDA (BS) - A Castelvengano, a poca distanza dai centri commerciali e da Desenzano, appartamento al piano terra con tre camere, doppi servizi, giardino e piscina privati, autorimessa e posto auto. In classe A4, con ottime finiture (infissi a tripla camera, porte, pavimenti e rivestimenti extra capitolato), con impianti in domotica, ventilazione meccanica controllata, riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore. Ottima esposizione solare, zona tranquilla, sicura e senza disturbi. A poca distanza dai servizi.

Euro 385.000,00

Agente di riferimento: Adalberto Frugoni +39 798 34 33 .

Distanze: Desenzano 6,8 km; Sirmione 14,2 km; Casello di Desenzano Autostrada A4 4,4 km; Brescia 36,8 km.

Senza alcun disturbo di traffico, lontana da zone artigianali, affacciata sul verde delle colline Moreniche, appartamento al piano terra con giardino privato in alta classe energetica, realizzato in bioedilizia, con impianti in domotica, alimentati esclusivamente da energia elettrica, riscaldati e raffrescati con pompa di calore. La zona giorno è ampia, misura circa 40 mq, sala con cucina a vista; la zona notte si compone di

tre camere e due bagni (due camere doppie ed una singola, un bagno di servizio ed un bagno obbligato). La zona notte è da una parte si apre sul giardino privato e posto a sua volta con piscina privata. La zona realizza una piscina privata di 3x3 m con un punto di filtrazione. Il caseggiato è su strada e con i centri commerciali e casello solo pochi metri d'auto.

Adalberto Frugoni@studiofrugoni.it  
[www.studiofrugoni.it](https://www.studiofrugoni.it)  
Tel: 0365569861



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



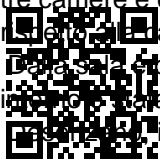
vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>



vf56 - QUADRILOCALE IN CLASSE A4 CON PISCINA PRIVATA.  
<https://www.annunci.it/x-423028-z>