Villetta a schiera di 150 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Fontanellato (295.0



Luogo **Emilia-Romagna, Fontanellato** https://www.annuncici.it/x-423036-z



che magari si sposi perfettamente con le esigenze pratiche di una famiglia in crescita? Allora ho la soluzione!

Vorresti una casa tutta per te dove non avrai mai problemi di alte spese condominiali e vicini fastidiosi? E

Entra in un mondo di eleganza e sostenibilità con la nostra straordinaria villetta a schiera di testa, un'oasi urbana che offre una combinazione perfetta di lusso e rispetto per l'ambiente.

Questa casa dispone di ampi spazi ed è di nuova costruzione e classificata in Classe Energetica A2, questa residenza unica è pronta a offrire una vita all'insegna del comfort e dell'efficienza energetica a te ed alla tua famiglia.

Le ampie finestre consentono alla luce naturale di fluire liberamente all'interno, abbracciando gli spazi interni con una calda luminosità.

Il cuore di questa dimora è il suo giardino privato, uno spazio verde curato con attenzione, pronto a diventare il palcoscenico di momenti di relax e convivialità all'aperto, dove potrai quindi organizzare aperitivi e pranzi con famiglia e amici.

La nostra villetta è orgogliosamente classificata in Classe Energetica A2, attestando il nostro impegno per la sostenibilità. Con soluzioni tecnologiche avanzate, garantiamo un'efficienza energetica ottimale, riducendo al minimo l'impatto ambientale e offrendo al contempo significativi risparmi sulle bollette. La tua sicurezza è la nostra priorità. La villetta è dotata di un sistema di sicurezza avanzato, offrendo una



