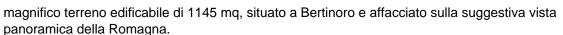
## Terreno di 1145 msup2 in vendita a Bertinoro (150.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna**, **Bertinoro** 

https://www.annuncici.it/x-423335-z



Questa è un'opportunità unica per realizzare la vostra visione di una residenza su misura in uno dei luoghi più belli della regione.

## Potenzialità Edificatorie:

La superficie generosa di questo terreno edificabile offre spazio sufficiente per la creazione di una bellissima villa indipendente o bifamiliare, progettata per riflettere il vostro stile di vita e le vostre esigenze.

La sua posizione elevata garantisce una vista panoramica mozzafiato, che renderà la vostra futura casa ancora più speciale.

Vicinanza al Contesto Residenziale:

Questo terreno è strategicamente posizionato adiacente a un piccolo contesto residenziale di recente costruzione. Ciò significa che potrete godere di un ambiente tranquillo e armonioso, mentre vi beneficiate delle comodità e dell'integrazione nella comunità locale.

## Un'Opportunità unica:

La combinazione di una vista panoramica spettacolare, una posizione ideale vicino al contesto residenziale e la possibilità di costruire una residenza su misura rende questo terreno edificabile



