

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq (1.800 E



Luogo **Veneto, Alano di Piave**  
<https://www.annunci.it/x-424335-z>

ALANO DI PIAVE (Zona Industriale)

RE/MAX propone in esclusiva affitto di una porzione di capannone risalente all'inizio degli anni '90 del secolo scorso al piano terra di 715 mq, avente altezza pari a 3.00 m.

- Il capannone ha le seguenti caratteristiche costruttive:
- struttura portante formata da pilastri e travi in c.a. realizzati in opera;
  - tetto piano costituito da travi prefabbricate in c.a.p. con sezione a Y;
  - manto di copertura e controsoffitto in lastre di fibrocemento;
  - solaio di calpestio in lastre prefabbricate in c.a. tipo "predalle";
  - muri perimetrali in blocchi di laterizio intonacati e tinteggiati;
  - pavimento di tipo industriale in calcestruzzo liscio;
  - serramenti in alluminio anodizzato con vetri doppi;

Inoltre è dotato di impianto elettrico alimentato in bassa tensione, impianto di allarme, impianto antincendio, impianto di riscaldamento a mobiletti ventilconvettori, impianto di condizionamento ad aria distribuita mediante canalizzazioni in lamiera ed impianto di distribuzione dell'aria compressa.

In questo piano hanno sede gli uffici, aventi superficie pari a 143 mq circa ed il laboratorio.



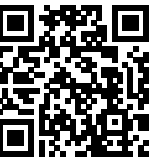
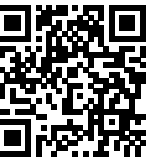






Il terreno sul quale insiste il fabbricato è esteso 2.420 mq circa. L'area scoperta misura 1.705 mq circa e la porzione perimetrale perimetrale in masso di calcestruzzo liscio è intonacata e tinteggiata. Sono disponibili anche 200 mq di terreno adiacente al fabbricato. L'area è circondata da un perimetro di 23 metri e dovrà essere recintata con chi preferisce il capannone in affitto.

CLASSE ENERGETICA "G" - Ipe 350,00 Kw/mq anno

Richiesta: 100,00 Euro/mese

Garanzie richieste: deposito cauzione pari a 3 mensilità.

Riferimento 394-96

 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-424335-z">https://www.annunci.it/x-424335-z</a> Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato in ESCLUSIVA.  
Chiudi

Tel: 0423375573