

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq (1.800 E



Luogo **Veneto, Alano di Piave**
<https://www.annunci.it/x-424335-z>

ALANO DI PIAVE (Zona Industriale)

RE/MAX propone in esclusiva affitto di una porzione di capannone risalente all'inizio degli anni '90 del secolo scorso al piano terra di 715 mq, avente altezza pari a 3.00 m.

Il capannone ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- struttura portante formata da pilastri e travi in c.a. realizzati in opera;
- tetto piano costituito da travi prefabbricate in c.a.p. con sezione a Y;
- manto di copertura e controsoffitto in lastre di fibrocemento;
- solaio di calpestio in lastre prefabbricate in c.a. tipo "predalle";
- muri perimetrali in blocchi di laterizio intonacati e tinteggiati;
- pavimento di tipo industriale in calcestruzzo lisciato;
- serramenti in alluminio anodizzato con vetri doppi;

Inoltre è dotato di impianto elettrico alimentato in bassa tensione, impianto di allarme, impianto antincendio, impianto di riscaldamento a mobiletti ventilconvettori, impianto di condizionamento ad aria distribuita mediante canalizzazioni in lamiera ed impianto di distribuzione dell'aria compressa.

In questo piano hanno sede gli uffici, aventi superficie pari a 143 mq circa ed il laboratorio.

Il terreno sul quale insiste il fabbricato è esteso 2.420 mq circa. L'area scoperta misura 1.705 mq circa e è interamente pavimentata in massello di calcestruzzo. Il piano è diviso in tre campate disponendo di un portale per la circolazione veicolare e di un portale per 23 posti auto che dovrà essere coperto con chi poggia su un capannone addossante.

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq

<https://www.annunci.it/x-424335-z>

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq

<https://www.annunci.it/x-424335-z>

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq

<https://www.annunci.it/x-424335-z>

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq

<https://www.annunci.it/x-424335-z>

Rif39481005-96 - Laboratorio in Affitto a Alano di Piave - Colmirano di 715 mq

<https://www.annunci.it/x-424335-z>

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato in ESCLUSIVA.
Chiudi

Tel: 0423375573