Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic. (75.000 EUR

Luogo **Lombardia, Madone**
https://www.annuncici.it/x-430044-z

Posizionato nel cuore di Madone ottimo negozio, centrale in zona di forte passaggio, pronto ad entarvi, parzialmente da sistemare e da revisionare l'impiantistica. La disponibilità del negozio è immediata.Il negozio è con riscaldamento autonomo a metano, a 0 spese condominiali!

L'ubicazione dell' immobile è strategica, dove nelle vicinanze a circa 30metri, troviamo ampi parcheggi gratuiti, inoltre troviamo a 10 metri circa le scuole, le Poste, la fermata dell'autobus che serve tutti i paesi dell'isola con frequenti corse anche dirette a Bergamo. Il passaggio è notevole avendo nelle vicinanze il Comune (cuore della vita cittadina), i negozi, scuole, palestre, farmacia ecc. Il negozio ha un'ampia vetrata. Il locale è così composto, da un ingresso dove si accede in un ampio locale (salone open).

Dal locale, si accede ad un disimpegno dove troviamo un bagno completo di box doccia, ed ancora un secondo locale da dove vi è un' uscita di emergenza sul retro che da in una ampia corte che serve per carico e scarico della merce. La metratura è intorno ai 59 mq calpestabili, Il costo € 75000,00 e non ci sono spese condominiali! Il negozio è commerciale, molto esclusivo per la posizione.

Vi è, la possibilità di visionarlo, poichè la soluzione, offre molteplici soluzioni o come uffici, o studi professionali o ufficio per servizio assistenza domiciliare quali ricerca badanti qualificate, o colf. Negozio perfetto da utilizzare come abbigliamento per bimbi o Baby Bazar (dove vengono proposti in conto vendita da privati, abbigliamento attrezzatura, giocattoli senza nessun investimento in merce) o negozio di abbigliamento vintage, o aprire un piccolo centro estetico e centro di massaggi.

Come vedete, le soluzioni sono molteplici. Per ulteriori informazioni è possibile visitare il nostro sito all'indirizzo: Immobilberg garantisce anche il contatto diretto al numero 328 575 , attraverso cui è possibile ottenere informazioni più dettagliate sull'immobile o altre costruzioni ed eventualmente fissare un appuntamento (senza impegno) per visionare direttamente le proposte in base alle Vostre [illegible] opera [illegible] di [illegible] ecco e [illegible] dell'isola [illegible] ca. In [illegible] intermed[illegible] o estero [illegible] offre u[illegible] za ed [illegible] 360°, avvale[illegible] della coll[illegible] di esper[illegible] la strutt[illegible] tecnici, comp[illegible] [illegible] totali. Offr[illegible] la pos[illegible] progettazione [illegible] alla co[illegible] di archi[illegible] conosciuti e di qualificata esperienza.- Chiudi

Tel: 3282139575

Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z
Centralissimo negozio ufficio di 2 locali, vetrina posti auto liberi nelle vic.
https://www.annuncici.it/x-430044-z