

# VENDESI VILLA HOTEL ZANZIBAR (800.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-430562-z>



La villa é attualmente adibita a Hotel, business avviato dal 2018 in regolare possesso di licenze, ma può anche essere destinata ad uso privato. IL terreno su cui sorge la villa é di 700 mq circa mentre la costruzione è di circa 280 mq su due livelli.

E' situata a 1 minuto a piedi dalla spiaggia di Paje, sulla costa sud est dell'isola di Zanzibar (Tanzania). Al piano terra ci sono un grande portico, un ampio open space composto da cucina completamente attrezzata e sala con grande divano, due camere da letto matrimoniali con ingresso indipendente e bagno privato. Sempre al piano terra abbiamo un bagno esterno, una piccola lavanderia e due piccoli magazzini. Il primo piano è accessibile da due rampe di scale laterali alla casa ed è costituito da quattro camere matrimoniali anch'esse con ingresso indipendente e bagno privato, tutte equipaggiate con aria condizionata, due delle quali hanno anche una grande terrazza vista mare. La villa è dotata di una piscina a sfioro (3.5 x 12.5 m) con grande prendisole in gres porcellanato effetto legno, arredato con lettini prendisole, ombrelloni e gazebi. Inoltre di nuova costruzione é presente anche una dependance ance di circa 30 mq adibita a camera da letto con bagno e piccolo salottino. Presenza di giardino lussureggiante con piante tropicali e parcheggio auto. Chiudi

Tel: 0255773035725



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>



VENDESI VILLA HOTEL  
ZANZIBAR

<https://www.annunci.it/x-430562-z>