

# Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese (890.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Cologno Monzese**  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Proponiamo in vendita, nella zona industriale di Cologno Monzese (a 11 minuti dall'imbocco per l'A52 (Tangenziale Nord Milano) e a 8 minuti dall'imbocco per l'A51 Tangenziale Est Milano), ampio terreno di circa 7000 mq comprensivo di fabbricato di 1800 mq su due livelli di 900 mq a piano (piano terra e piano interrato). I due piani sono facilmente collegati da montacarichi posizionato all'interno dell'immobile. Inoltre, il piano interrato, è accessibile da rampa per permettere il carico e scarico dei mezzi pesanti. L'altezza del piano terra è di 3 mt e l'altezza del piano interrato è di 4 mt, non presenta interventi di ristrutturazione né di umidità sulle pareti. Il piano interrato presenta diverse bocche di lupo e portoni carrai e servizi igienici.

Caratteristica peculiare è il materiale da costruzione utilizzato in quanto l'intero piano terra è in legno, fattore quest'ultimo che garantisce un design ricercato.

L'edificio si presta ad una molteplicità di attività che richiedono ampi spazi esterni ed un'ambientazione diversa dal normale edificio industriale.

Attività consentite:  
produttivo  
commerciale fino a 600 mq  
ricettivo  
logistica

Il terreno presenta un residuo di edificabilità. Chiudi



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>



Immobile di 700 msup2 con 3 locali in vendita a Cologno Monzese  
<https://www.annunci.it/x-432009-z>