

**Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna (670.000 EUR)**



Luogo Emilia-Romagna, Bologna  
<https://www.annunci.it/x-432718-z>



Nel cuore dell'affascinante centro storico di Bologna, all'interno di un prestigioso palazzo nobiliare sito in Via Indipendenza, si presenta un'opportunità senza pari per l'acquisto di un'appartamento di straordinaria bellezza. Elevandosi con maestosità al terzo piano, facilitato da un impeccabile ascensore, con i suoi 140 metri quadrati di raffinato spazio abitabile, costituisce una proposta invitante per un'elegante vita nel cuore pulsante della città.

L'ingresso principale svela un salone sontuoso, vero fulcro dell'abitazione, i cui affreschi originali che ornano il soffitto trasmettono una sensazione di eleganza senza tempo, avvolgendo gli ospiti in una suggestiva atmosfera di storia e prestigio. La cucina abitabile, fondata con maestria tradizione e modernità, offre un ambiente dove la vita quotidiana si fonde armoniosamente con l'eleganza.

Le tre ampie camere matrimoniali, caratterizzate da finiture di pregio, donano spazi di riposo raffinati e confortevoli. I due bagni, entrambi dotati di finestre, garantiscono non solo funzionalità, ma anche luminosità e freschezza, elevando il comfort abitativo a livelli straordinari.

La residenza, oggetto di una ristrutturazione negli anni 2000, durante la quale sono stati completamente rinnovati gli impianti elettrici ed idraulici. A completare questa dimora unica, una cantina aggiunge uno spazio prezioso per la conservazione e l'archiviazione.

Il palazzo, custode di una signorilità distintiva e oggetto di un rigoroso mantenimento, si erge come un

autentico gioiello architettonico incastonato nella storia di Bologna. L'impianto di riscaldamento autonomo sfrutta la tensione elettrica per il modello di riscaldamento richiesto (circa 1000 euro al mese) e valore le caratteristiche uniche della casa dimostrativa. Un'area espositiva senza eguali per immergersi nel mondo dell'abitare, del design, del gusto e della bellezza.

[Appartamento di 140 m<sup>2</sup> con 5 locali in vendita a Bologna](https://www.annunci.it/x-432718-z)

**Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna**  
<https://www.annunciitalia.it/x-432718-z>

**Appartamento di 140 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Bologna**

**Z** Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna  
<https://www.annunciati.it/x-432718->

**Z** Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna  
<https://www.annunci.it/x-432718->

	<p>Appartamento di 140 m<sup>2</sup> con 5 locali in vendita a Bologna</p>
	<p>Appartamento di 140 m<sup>2</sup> con 5 locali in vendita a Bologna</p>

autentico gioiello architettonico  
e residenziale, tenzionato a sec-  
re le bellezze che un tempo ha  
posseduto la casa abitativa.  
Ora è in vendita. Cognac

**Z**

**Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna**

tel: 051 338416

<https://www.anunciati.it/x-432718-z>

incastonato nella storia di Bologna. Il modello più alto la richiede una dimostrazione maria. Un gio, con il suo	
<p><a href="https://www.annunci.it/x-432718-2">https://www.annunci.it/x-432718-2</a></p> <p>Appartamento di 140 m<sup>2</sup> con 5 locali in vendita a Bologna</p>	<p>Bologna</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-432718-2">https://www.annunci.it/x-432718-2</a></p>

L'impianto di riscaldamento autonomo 10.000 euro mese. Valore 100.000 euro. Vai senza regalo nel commercio con le compagnie.	  Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna <a href="https://www.anunciici.it/x-432718-z">https://www.anunciici.it/x-432718-z</a> Appartamento di 140 msup2 con 5 locali in vendita a Bologna <a href="https://www.anunciici.it/x-432718-">https://www.anunciici.it/x-432718-</a>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------