

# capannone, RHO (1.833 EUR)



Luogo

Lombardia, Rho

<https://www.annunci.it/x-433171-z>



RHO-PASSIRANA, IMMOBILE DI 340 MQ CON CORTILE PRIVATO - Capannone 170 mq. Uffici 170 mq. Zona industriale. SS.33 del Sempione e all'autostrada Autostrada 1 km. Ingresso indipendente. Due livelli. Cortile privato. Divisioni in cartongesso. 6 locali. Servizi igienici. Illuminazione. Elettrico. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. L'IMMOBILE, è una struttura a schiera inserita in contesto industriale. È accessibile tramite ingresso pedonale e carraio. È presente un cortile privato di 90 mq sul retro. Il CAPANNONE si trova al piano terra e ha una superficie di 170 mq con altezza sotto trave di 4,20 m. È accessibile tramite un passo carraio di dimensioni H 3,80 M e L 4,50 m. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico, forza motrice, riscaldamento autonomo a metano e antincendio. Gli UFFICI, hanno una superficie totale di 170 mq e si sviluppano al primo piano; sono suddivisi in 6 locali con suddivisioni in cartongesso. L'immobile si presenta in buone condizioni. La porta d'ingresso è blindata, la pavimentazione è in monocottura, il controsoffitto è in fibra minerale. Sono presenti i serramenti in alluminio con tendine parasole e grate in ferro. IMPIANTI: illuminazione, elettrico con quadro, aria condizionata a pompa di calore e riscaldamento a gas. LA ZONA Situato in contesto industriale, facilmente raggiungibile, e in prossimità delle strade principali: a circa 2 km dalla SS. 33 del Sempione e a 3 km dall'imbocco dell'autostrada del Laghi. LIBERO DAL 30 MAGGIO 2024. LE FOTO E PLANIMETRIA UTILIZZATE SONO ESEMPIO Chiudi

Tel: 0293162181

<https://www.annunci.it/x-433171-z>

capannone, RHO

<https://www.annunci.it/x-433171-z>