TERRENO EDIFICABILE 11.387 MQ A BELPASSO (150.000 EUR)

Luogo **Sicilia, Belpasso**
https://www.annuncici.it/x-433529-z

Belpasso (CT) Contrada Ferraria, adiacente Etnapolis, strada LARGA e ASFALTATA (OTTIMA per i mezzi pesanti e lunghi) terreno EDIFICABILE 11. 387 mq (massimo volume edificabile 10.912 mq) destinato in parte per industrie, in parte per attrezzature collettive e in parte viabilità. Area industriale 2728 mq con massima area edificabile 1200 mq, possibilità costruzione due tipi di edifici: 1° caso area edificio 818 mq con altezza massima 13.3 metri, 2° caso area edificio 1.150 mq con altezza massima 9.5 metri. Terreno PANORAMICO vista Etna, PIANEGGIANTE, con possibilità acqua e luce, ubicato in zona Industriale/commerciale, a soli 5 minuti da Belpasso, a 5 minuti da Misterbianco, a 5 minuti da Piano Tavola, a 15 minuti ingresso autostrade, a 18 minuti da Catania città e Aeroporto Catania. NO parco dell'Etna.

Caratteristiche:
Terreno EDIFICABILE mq 11.387;
Destinato in parte per industrie, in parte per attrezzature collettive e in parte viabilità;
Aerea industriale 2728 mq con massima area edificabile 1200 mq;
Possibilità costruzione due tipi di edifici: 1° caso aerea edificio 818 mq con altezza massima 13.3 metri;
2° caso COSTRUZIONE: area edificio 1150 mq con altezza massima 9.5 metri. ;
Pianeggiante;
Possibilità acqua e luce;
Strada larga e asfaltata ottima per i mezzi pesanti;
Panoramico Vista Etna;
No Parco dell' Etna.
Adiacente Etnapolis;
A 15 minuti ingresso autostrade. Chiudi

[illegible]0680

TERRENO EDIFICABILE 11.387 MQ A BELPASSO
https://www.annuncici.it/x-433529-z