

# Negozi a Livorno - Rif. 12274 (372.315 EUR)



Luogo

Toscana, Livorno

<https://www.annunci.it/x-434876-z>



Vendesi negozio in cento storico sito a Livorno (LI), in via Di Franco n. 23-25. L'immobile è ubicato a pochi passi da Piazza Grande, in pieno centro storico, con ingresso su un loggiato pubblico coperto. Il negozio è composto da un ampio locale commerciale ed un retro, composto da magazzino, bagno, antibagno ed un ripostiglio ove si accede alle piccole porzioni di proprietà poste al piano ammezzato e copertura (ex vano ascensore). All'interno il locale è pavimentato in gres porcellanato lucido mentre il retro negozio e gli altri accessori sono pavimentati sempre in gres porcellanato ma opaco. E' presente anche un controsoffitto di arredamento ove sono stati alloggiati sia l'illuminazione che le macchine per il riscaldamento ed il condizionamento. Gli infissi delle vetrine sono in alluminio opaco di colore grigio. Inoltre il negozio risulta essere completamente arredato con espositore fatti su misura in modo da sfruttare le varie insenature e sporgente che i muri perimetrali presentano. E' installato un impianto elettrico, un impianto di illuminazione realizzato con lampade incassate a soffitto, un impianto idrico-sanitario allacciato alla rete comunale. L'immobile risulta occupato secondo regolare contratto d'affitto. Superficie: 266 mq. Piena proprietà di: Negozi (CF): Foglio 94 - Particella 2366 - Subalterno 606 - Cat. C/1. Prezzo base d'asta: 372315 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Negozi a Livorno - Rif. 12274  
<https://www.annunci.it/x-434876-z>

Negozi a Livorno - Rif. 12274  
<https://www.annunci.it/x-434876-z>