

Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione (1 EUR)



Luogo **Sicilia, Butera**
<https://www.annunci.it/x-435020-z>

In contrada Barretta, Butera (CL), immersi in una splendida zona del territorio comunale distante poco più di 1,5 km dalla cittadina buterese, vendesi in blocco tutti i lotti, o cercasi partner, per la realizzazione di stupende villette nell'ambito del complesso insediativo "Green Village", formato da 2 piani di lottizzazione già approvati.

I cottage monofamiliari possiedono ciascuno più di 2.000 mq di giardino, che garantiscono ai residenti elevati standard di comfort, estesi spazi verdi e tutela della privacy, nonché la possibilità di installazione di eventuali strutture accessorie (pergolati, piscine). Costruzioni a basso impatto energetico ed ambientale.

Eccellentemente serviti dalla S.P.8-bis e posizionati sui colli della cinta buterese, i lotti godono di un'insuperabile visuale paesaggistica, godendo della luce solare dall'alba al tramonto.

Proposta imperdibile, unica nel proprio genere e destinata ad imprenditori seriamente interessati ad investire nel settore, considerata la vocazione naturalistica della zona e la crescente domanda di unità abitative indipendenti.

Tipologia 1 (n°6 lotti disponibili)
 - Volumetria: 612 mc
 - Superficie utile interna: 178 mq

(110 piano terra+ 68 primo piano)
 - Superficie terrazze: 56 mq
 - Superficie calpestabile complessiva del lotto: 178 mq

Tipologia 2 (n°3 lotti disponibili)
 - Volumetria: 573 mc
 - Superficie utile interna: 161 mq
 - Superficie sottotetto: 17 mq
 - Superficie terrazze: 52 mq

 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>	 <p>Cottage monofamiliari a Butera - Lottizzazione https://www.annunci.it/x-435020-z</p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

-
- Superficie calpestabile complessiva: 230 mq
 - Estensione del lotto: 1.950 mq

Tipologia 3 (n°1 lotto disponibile)

- Volumetria: 673 mc
- Superficie utile interna: 196 mq
(128 piano terra + 68 primo piano)
- Superficie sottotetto: 14 mq
- Superficie terrazzini e balcone: 56 mq
- Superficie calpestabile complessiva: 266 mq
- Estensione del lotto: 2.240 mq

Tipologia 4 (n°3 lotti disponibili)

- Volumetria: 364 mc
- Superficie utile interna: 104 mq
(66 piano terra + 38 primo piano)
- Superficie terrazzino: 9 mq
- Superficie calpestabile complessiva: 113 mq
- Estensione del lotto: 1.207 mq Chiudi

Tel: 3333546664