Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza (175.000 EUR)

Luogo **Sicilia, Agrigento**
https://www.annuncici.it/x-435223-z

Vendesi ad Agrigento, Adiacente Via Atenea e piazza Gallo, in Piazza Lena e Salita Lumia, Stabile autonomo terra cielo, n. 2 unita' immobiliari indipendenti, suddivise in
appartamento di grande metratura, n. 9 vani, mq 250 commerciali, tutti su unico livello
Suddiviso in cucina abitabile, bagno, doppio servizio e triplo servizio, ripostiglio e n. 4 camere da letto, riscaldamento con caldaia e
radianti a parete.
Altro appartamento di mq 150 commerciali, con terrazza a livello con vista su via Atenea
e vista mare, e altra terrazza al livello superiore con vista mare e Valle Templi, suddiviso in cucina abitabile, bagno, doppio servizio, ripostiglio e n. 3 altre camere, riscaldamento con caldaia e radiatori a muro.
Stato Strutturale ottimo, per essere stata interessata negli anni passati da
intervento di ristrutturazione.
Ottima opportunita' per acquisto ad uso investimento o per residenza esclusiva o per conversione in struttura turistico ricettiva, o sede prestigiosa attivita' mediche o professionali.
Posizione strategica per fruire di tutte le bellezze architettoniche, storiche, culturali della Capitale della Cultura 2025. Stabile di sole n. 2 unita' immobiliari molto tranquillo e servizio da attivita' alimentari e di intrattenimento e ottimamente collegato da trasporti pubblici tutti i luoghi remoti della Citta', compresa San Leone.
Possibilita' acquisto singolo delle 2 unita' immobiliari oppure in blocco.
Certificazione energetica classe G.
Se hai meno di anni 36 e Isee congruo, con le provvidenze del Decreto Sostegni, non paghi le imposte dovute di compravendita.
Valutazione con assistenza gratuita in Agrigento.
Ultima cosa devi vendere o comprare casa? Immobiliare Difalco, 24 come sempre.
Dr. Di Falco, 24 - 92041 Chiusa

Tel: 3357605541

Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z
Piazza Lena Stabile Autonomo mq 400 terrazza
https://www.annuncici.it/x-435223-z