

## Immobile di 38632 msup2 con 2 locali in affitto a Valsamoggia



## Luogo

## Emilia-Romagna, Valsamoggia

<https://www.annunci.it/x-436247-z>

Proponiamo in locazione, a 6 km da Bologna ed a solo 1 km dall'uscita dell'autostrada A1, nel comune di Valsamoggia in una zona industriale, prossima edificazione di un Business Park a destinazione produttiva con possibilità di trasformazione in logistico su di un'area di mq. 125.000 ca., composto da due immobili per un totale di mq. 32.500 ca, composti da un lotto da mq. 18.365 ca e da un altro lotto di mq. 14.017 ca. Gli immobili presenteranno le seguenti caratteristiche: baie di carico una ogni 800/1.000 mq ca, portoni a raso uno ogni 10.000 mq ca. Altezza sotto trave non inferiore a 10 mt, portata pavimento 7 ton al mq., impianto sprinkler ESFR a umido - UNI ed uffici. Possibilità di frazionamento a partire da 5.000 mq. ca. Prezzo su richiesta. SOGIM Divisione Logistica nasce con lo scopo della commercializzazione dei principali edifici ad uso logistico presenti su Milano, hinterland e nord Italia mediante un'intensa e consolidata relazione con altri operatori, investitori e costruttori. Le esperienze maturate in questi anni permettono di posizionare SOGIM Divisione Logistica come parte attiva di questo settore, proponendo soluzioni all'avanguardia e in grado di rispettare le molteplici necessità di mercato. Il team della divisione logistica si pone come obbiettivo ultimo la completa soddisfazione degli utilizzatori finali del settore, garantendo un supporto di elevate conoscenze tecnico-commerciali in tutte le fasi contrattuali della compravendita. Chiudi

Tel: 0235405631

**Immobile di 38632 msup2 con 2 locali in affitto a Valsamoggia**  
<https://www.anunci2.it/x-436247->  
Z



Immobile di 38632 msup2 cor  
2 locali in affitto a Valsamoggia  
<https://www.annunci.it/x-436247-7>



<https://www.annuncidi.it/x-436247-2>



<https://www.annuncici.it/x-4362477>

Immobile di 38632 m<sup>2</sup> con 2 locali in affitto a Valsamoggia



**Z**  
[https://www.annunci.it/x-436247-2-locali-in-affitto-a-Valsamoggia-immobile-ai-38032-misup2.com](https://www.annunci.it/x-436247-2-locali-in-affitto-a-Valsamoggia-immobile-ai-38032-misup2-com)

A QR code located in the top right corner of the page, which links to the detailed listing of the property.

<https://www.annualReviewer.com> -