

## Appartamento di 236 msup2 con 4 locali in vendita a Modena (385.984 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunci.it/x-437602-z>

COD. 1940B ZONA MORANE – MODENA

Cod. 1940 B1\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 126 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra fine 2024 e primavera 2025, posto al primo piano. Ingresso su sala molto spaziosa con affaccio al terrazzo di 15 mq ca e angolo cottura. Nel reparto notte troviamo una camera matrimoniale, una camera singola e una 3/4, 2 bagni di cui uno cieco, ripostiglio e un terrazzo di 14 mq ca.

PREZZO: 452.656 Eu. - 3.200 Eu./mq

Cod. 1940 B2\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 121 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra fine 2024 e primavera 2025, posto al primo piano. Ingresso su ampio soggiorno e sala da pranzo con angolo cottura ambienti molto luminosi grazie alle grandi porte in vetro con affaccio al terrazzo di 44 mq ca. Nel reparto notte troviamo due camere matrimoniali, una camera singola, 2 bagni di cui uno cieco e un ripostiglio.

PREZZO: 462.832 Eu. - 3.200 Eu./mq

Cod. 1940 B4\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 124 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra fine 2024 e primavera 2025, posto al primo piano. Ingresso su sala luminosa con

affaccio al terrazzo di 19 mq. ca e angolo cattura. Nel reparto notte troviamo 2 camere matrimoniali di cui 1 con affaccio sul terrazzo, 2 camere singole, 2 bagni, 1 bagno con docce, 1 bagno con docce e vasca.

12.16.257.141 - - [100 Eu] "GET / HTTP/1.1" 200 12345

Cod. 1940 B6\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 109 mq ca in fase di costruzione con

con la consegna prevista tra fine 2024 e primavera 2025, posto al secondo piano. Ingresso su sala luminosa con affacciato terrazzo di 20 mq ca e angolo cottura. Nel reparto notte troviamo una camera

11. *What is the primary purpose of the following statement?*

Appartamento di 236 msup2 con 4 locali in vendita a Modena

2



Appartamento di 236 m<sup>sup2</sup>  
con 4 locali in vendita a  
Modena

<https://www.annuncidi.it/x-437602->

Appartamento di 236 m<sup>2</sup> con 4 locali in vendita a Modena

<https://www.annunci.it/x-437602->



affaccio al terrazzo di 19 mq ca  
con accesso a lucio su  
100 mq di terreno  
16.257,00

Cod. 1940 B6\_ Proponiamo in  
consegnato a prezzo di 194.812,00 Eu. -3,00

prevista tra fine 2024  
con affaccio al terrazzo di 19 mq ca  
matrimoniale, 2 camere singole  
e 1 bagno. Località: **Modena**  
www.anuncici.it/x-437602-  
<http://www.anuncici.it/x-437602->



A large QR code is positioned in the center of the page, with a red rectangular border. To the left of the QR code, there is a block of text in Italian. To the right of the QR code, there is another block of text in Italian, with a red vertical line running through it. The text is as follows:

Le angolo cottura. Nel reparto notte tra  
camere e letti, 2 bagni. Prezzo 15.000  
000 Eu./mq.

vendita un ampio appartamento di 100  
e primaria 205 posto a secco. **Modulari**  
mq ca e angolo cottura. Nel reparto notte tra  
2 bagni di cui uno cieco e ripostigli  
000 Eu./mq

**Appartamento di 236 mq**  
4 locali in vendita a  
236 mq

<https://www.annunci.it/x-437602>

<https://www.annuncici.it/x-437602-7>

---

Cod. 1940 B8\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 182 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra fine 2024 e primavera 2025, posto al terzo e ultimo piano. Ingresso su ampio soggiorno, ampia cucina abitabile, bagno cieco e studio. Ambienti molto luminosi grazie alle grandi porte in vetro con affaccio al terrazzo che circonda i tre lati dell' appartamento di 109 mq ca. Nel reparto notte troviamo due camere matrimoniali, una camera singola, 2 bagni finestrati e un ripostiglio.

PREZZO: 803 Eu. - 3.400 Eu./mq

Troviamo finiture di pregio, videocitofono, impianto di climatizzazione canalizzato, riscaldamento a pavimento autonomo e porta blindata. Scala e ascensore condominiale. Come pertinenze esterne troviamo un cortile recintato, pannelli fotovoltaici per un'energia green, garage al piano terra, atrio con 2 disimpegni che portano a cantine, locale bici, deposito moto e stenditori comuni.

Classe Energetica: A4 Chiudi

Tel: 059454227