

Appartamento in vendita a Cascina 92 mq Rif 1215250 (310.000 EUR)



Luogo

Toscana, Cascina

<https://www.annunci.it/x-437839-z>



Cod.01236 - Rif. V1140 CASCINA – APPARTAMENTO INGRESSO INDIPENDENTE 3 VANI, sviluppato su unico livello al PIANO TERRA di circa 92 mq con POSTO AUTO di proprietà nel resede condominiale chiuso. L'appartamento si caratterizza per metrature generose e una distribuzione degli spazi molto funzionale, la zona giorno, è in openpace, dove troviamo il soggiorno con l'angolo cottura distribuito su una lunghissima parete attrezzata. L'ingresso all'abitazione avviene tramite il giardino esclusivo, oltre al soggiorno/pranzo con un ampio angolo cottura troviamo un disimpegno notte attrezzato con un ripostiglio e una lavanderia, due camere matrimoniali entrambe con accesso ad una resede esclusiva, un ampio bagno finestrato. Richiesta €310.000

L'appartamento fa parte di un vecchio fabbricato in fase di una completa e radicale ristrutturazione. Si tratta di una soluzione ideale per chi necessita di una casa al piano terra in un contesto residenziale centralissimo a due passi dal centro del paese e da ogni tipo di servizio e vie di comunicazione con il vantaggio di tutti i confort di una nuova costruzione, infatti le unità immobiliari una volta ultimate ricadranno nella classe energetica A4.

Saranno dotate di: Recuperatore di calore con ricambio di aria, impianto condizionamento, 3 KW pannelli fotovoltaici, persiane in alluminio, infissi PVC, pavimento radiante con pompa di calore, predisposizione impianto allarme volumetrico e perimetrale, eventuale bonus 25% del 50%. Il prezzo è soggetto a IVA la consegna è prevista per la fine 2024 inizio 2025. Chiudi

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>

Appartamento in vendita a
Cascina 92 mq Rif 1215250
<https://www.annunci.it/x-437839-z>