

Rustico in vendita a GALLENO - Castelfranco di Sotto 125 mq Rif 1098250 (75.000 EURO)



Luogo **Toscana, Castelfranco di Sotto**
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Cod.01575 - Galleno (Castelfranco di Sotto) - Vendita immobile rurale tipo RUSTICO ad uso magazzino con possibilità di trasformazione in civile abitazione, dislocato in campagna in zona tranquilla e riservata. L'immobile è disposto su 2 livelli per una superficie complessiva di circa 125 mq, è libero su 3 lati, perché il quarto lato confina con l'abitazione adiacente ed è corredato da resede/giardino per circa 500 mq. Accesso indipendente, previsto muretto di cinta con accesso carrabile da fare. Superficie commerciale convenzionale di circa 150 mq. L'immobile è di remota costruzione ed oltre alla trasformazione in civile abitazione, necessita di opere di ristrutturazione, quali il rifacimento del tetto, dei solai, la costruzione di una scala interna di collegamento tra i 2 piani, oltre agli impianti, allacciamenti e finiture. Classe energetica al momento non applicabile. Prezzo vendita € 75.000 (circa 500 €/mq-commerciale. Possibilità di aggiungere alla proprietà un uliveto di circa 3.000 mq, tutto in pianura con circa 50 piante di olivo al prezzo convenzionale aggiuntivo di € 15.000. Rif. WV1079B Chiudi



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



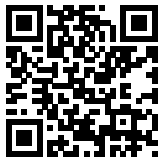
Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



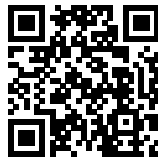
Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>



Rustico in vendita a
GALLENO - Castelfranco di
Sotto 125 mq Rif 1098250
<https://www.annunci.it/x-438332-z>