Terreno di 9703 msup2 in vendita a Noto (190.000 EUR)

Luogo **Sicilia, Noto**
https://www.annuncici.it/x-438376-z

Siamo lieti di presentarvi una straordinaria opportunità per coloro che cercano un terreno unico e ben posizionato per realizzare i loro sogni.
Ubicato in contrada Busulmone, posizione privilegiata a soli 4,5 km da Noto, il terreno ha una superficie di m² 9.703. Dispone di cubatura doppia e possibilità di edificare una villa della superficie complessiva di circa 200 m².
Sono impiantati alberi di mandorlo, ulivi, macchia mediterranea e alberi boschivi.
Il fondo ha facile accesso da strada asfaltata ed è posizionato in un'area di grande valore paesaggistico e naturale.
Intorno alla proprietà un contesto naturalistico di rara bellezza: da una parte i monti Iblei con le loro cime dolcemente arrotondate, dall'altra una spettacolare vista panoramica sulla città di Noto e sul mare.
La contrada Busulmone, molto vicina a Noto e di facile accesso, sta vivendo un'accelerata crescita urbana ed economica, garantendo un potenziale futuro sviluppo e investimento redditizio per chi vuole investire o per chi voglia vivere in un ambiente rilassante e tranquillo senza rinunciare alla vicinanza ad un centro abitato, come la splendida Noto.
La posizione di questa proprietà è assolutamente strategica: 3 minuti da Noto, 5 minuti dell'ingresso dell'autostrada e meno di 10 per raggiungere le famose spiagge di lido di Noto e Vendicari.
Ottimo affare per realizzare la villa dei propri sogni in un contesto altamente panoramico e tranquillo.
Chiudi

Tel: 0931587979

Terreno di 9703 msup2 in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-438376-z