

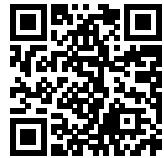
Capannone industriale di 6 locali in Vendita805 mq (305.930 EUR)



Luogo

Veneto, San Gregorio nelle Alpi

<https://www.annunci.it/x-438687-z>



Acquisto Assistito in Asta Giudiziaria

Per maggiori proposte visita il sito dell'agenzia: www.homeagency.it

Verifica fattibilità d'acquisto in pre-asta

DATA ASTA : 13/02/2024 ORE: 09:00

Prezzo Base: Eu. 407.906,00

Offerta Minima: Eu. 305.929,50

Disponibilità: Libero

UBICAZIONE E DESCRIZIONE:

Indirizzo: VIA I MAGGIO 2 – 32030 San Gregorio nelle Alpi (BL)

Descrizione sintetica:

Capannone a pianta rettangolare che si sviluppa su due piani fuori terra, con superficie coperta totale di 760 mq. L'accesso principale è rappresentato da una porta vetrata che immette direttamente nella reception; sono presenti accessi secondari sia sul prospetto ovest (un portone sezionale che permette l'accesso carrabile e due porte, tutti metallici) che nord (una porta) ed est (porte per accesso pedonale e portone sezionale).

Al piano terra la superficie utile è suddivisa in una reception centrale con adiacente blocco servizi igienici

ed un vasto ufficio. Sul lato est è presente un secondo ufficio con adiacente archivio, un disbrigo che include una zona leggera (matoi con tavolo e sedia), un armadietto, un armadio e due scrivanie. Sul lato ovest è presente sotto i sopra le finestre del piano terra sono presenti due uffici con un armadietto e un armadio per gli uffici. Il magazzino centrale si trova sul lato ovest, mentre sul lato nord c'è un grande fridoio con una porta per gli uffici. Il piano superiore è stato edificato fabbricato con una superficie di 350 mq, ha forma rettangolare, girevole, pianeggiante ed è interamente delimitato da un muretto in calcestruzzo.

<https://www.annunci.it/x-438687-z>

Capannone industriale di 6 locali in Vendita805 mq

<https://www.annunci.it/x-438687-z>

Capannone industriale di 6 locali in Vendita805 mq

<https://www.annunci.it/x-438687-z>

Capannone industriale di 6 locali in Vendita805 mq

<https://www.annunci.it/x-438687-z>

Capannone industriale di 6 locali in Vendita805 mq

<https://www.annunci.it/x-438687-z>

PERCHE' COMPRARE ALL'ASTA:

- Acquisto sicuro tramite Tribunale;
- Prezzo inferiore rispetto al mercato libero, quindi rata del mutuo più bassa;
- Banche convenzionate con i Tribunali;
- Nessun vincolo di prezzo nella rivendita e nella locazione.

Le Aste Giudiziarie sono soluzioni abitative a prezzi unici, in quanto si compera ad un prezzo inferiore, paragonato alla realtà proibitiva del mercato libero, e l'investimento immobiliare risulta essere sicuramente conveniente.

Per maggiori delucidazioni vi invitiamo a contattarci. Sarà nostra premura fissare un appuntamento in studio e trasferirvi tutte le informazioni necessarie per un'attenta e serena valutazione.

PADOVA (PD) Via Giovanni Berchet n.10 - previo appuntamento

Bologna - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia Classe Energetica: E EPI: 239,26 kwh/m3 anno

- Rif. 94.2022.130224.BL Chiudi

Tel: 3516334693