

# Appartamento di 75 msup2 con 3 locali in affitto a Torino (740 EUR)



Luogo

Piemonte, Torino

<https://www.annunci.it/x-43871-z>



In via Buenos Aires 84, di fronte ai giardini Novo, zona Santa Rita, affittiamo alloggio TRILOCALE panoramico, NON ARREDATO.

L'alloggio, posto al 9° piano di condominio signorile, dotato di ascensore, è disposto su una superficie di circa 75 mq, ed è composto da : ingresso su soggiorno living, con cucinotto adiacente, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, bagno con doccia, ripostiglio, balcone verandato, piccola cantina al 2° p. interrato.

Le due camere da letto hanno il palchetto, il bagno è dotato di doccia spaziosa e i sanitari sono nuovi. I serramenti esterni sono stati appena sostituiti con serramenti ad alta efficienza energetica. Il balcone N/E è dotato di veranda vetrata.

L'acqua calda sanitaria è prodotta da una caldaia certificata a gas, posta sul balcone. Una camera da letto è dotata di condizionatore.

Il portoncino d'ingresso è blindato.

L'alloggio è in ottime condizioni manutentive ed è pronto all'uso.

Il canone di locazione, con contratto durata anni 4+4, è di 740 Euro mensili.

Le spese condominiali ammontano a circa 75 Euro mensili. Il condominio è servito dalla rete di teleriscaldamento; il riscaldamento è centralizzato, e l'alloggio è dotato di termosifoni muniti di valvole termostatiche e contabilizzazione del consumo individuale.

Per questa locazione, sono richieste agli interessati, referenze e documentazione reddituale.

Per informazioni e visite all'appartamento telefonare o scrivere via whatsapp a IGEA IMMOBILIARE al

010 300748  
oppure per una breve presentazione.

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino

<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino

<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino

<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino

<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino  
<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino  
<https://www.annunci.it/x-43871-z>



Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino  
<https://www.annunci.it/x-43871-z>



Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino  
<https://www.annunci.it/x-43871-z>

Appartamento di 75 msup2  
con 3 locali in affitto a Torino  
<https://www.annunci.it/x-43871-z>